

Вісник Національної асоціації сільськогосподарських дорадчих служб України



найдорожче,
що в нас є - це
ДІТИ!!!

**1 червня -
Міжнародний день
захисту дітей**

Наш Вісник – це інформація з питань розвитку сільської місцевості та сільського господарства. Щоб отримувати його, надішліть нам електронну адресу. Ми хочемо зробити наш Вісник цікавим, актуальним, корисним, тому завжди чекаємо Ваші статті, повідомлення, рекомендації. Передрук матеріалів за умови посилання вітається.

Контакти:

вул. Героїв Оборони, 10, офіс 10, м. Київ, 03680, Україна
doradaukraine@gmail.com
www.dorada.org.ua



Проект АгроІнвест

Цей Вісник створено в рамках Проекту «Зміцнення спроможності Національної асоціації сільськогосподарських дорадчих служб України до аналізу економічної політики та відстоювання інтересів своїх членів, а також клієнтів – дрібних та середніх виробників сільськогосподарської продукції», який фінансується Проектом Агентства США з міжнародного розвитку (USAID) «АгроІнвест». Здійснення зазначеного проекту стало можливим завдяки підтримці американського народу, наданій через USAID. Зміст матеріалів Вісника необов'язково відображає точку зору USAID, Проекту «АгроІнвест» або уряду США.

Зміст

АКТУАЛЬНА ТЕМА

- Конвенція про права дитини
- Права дитини: правові акти

АНОНСИ ПОДІЙ

- XVI сільськогосподарська виставка "Фермер України -2013"
- Землі державної та комунальної власності-2013: відведення, приватизація, аукціони
- Конкурси

ДІЯЛЬНІСТЬ НАСДСУ

- Синергія співпраці: освіта та дорадництво
- Актуальні проблеми використання земель сільськогосподарського призначення
- Внутрішня торгівля та її нормативно-правове забезпечення
- Обговорення законопроекту про обіг земель сільськогосподарського призначення
- Загальні збори НАСДСУ
- Кооперація і дорадництво

ЗА ДОСВІДОМ ЗА КОРДОН

- Ділова поїздка в Голландію: теплиці, полуниці, сади, фрукти
- Ділова поїздка в Польщу: ягоди
- Ділова поїздка у Францію: тваринництво

ПРАВОВІ АКТИ

- Наказ Держземагентства від 9 квітня 2013 року N 142 «Про внесення змін до наказу Держземагентства України від 28 лютого 2013 року N 72»
- Маляр Юлія. Коментар експерта: невідповідність невідповідності

ПРОЕКТИ ПРАВОВИХ АКТІВ

- Проект Закону України "Про мораторій на зміну цільового призначення земельних ділянок сільськогосподарського призначення в Україні"
- Постанова ВРУ «Про направлення на доопрацювання проекту Закону України про внесення змін до законів України щодо удосконалення розробки проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь»
- Закон України «Про внесення змін до законів України щодо удосконалення розробки проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь»
- Постанова ВРУ «Про відхилення проекту Закону України про внесення змін до пункту 1 розділу II "Прикінцеві положення" Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо збереження родючості ґрунтів" в частині набрання чинності
- Порівняльна таблиця до проекту Закону України "Про внесення змін до пункту 1 розділу II "Прикінцеві положення" Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо збереження родючості ґрунтів" в частині набрання чинності
- Постанова ВРУ «Про прийняття за основу проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо забезпечення гарантій прав на землю»
- Пояснювальна записка до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення гарантій прав на землю»

МАРКЕТИНГОВІ ПОРАДИ

- Ціни на ринку живої худоби «Чародій» станом на 23.05.2013р

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

- Наказ Мінагрополітики 21 травня 2013 року №315 «Про затвердження Примірного статуту сільськогосподарського обслуговуючого кооперативу»

РЕЄСТРАЦІЯ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

- Укрдержреєстр започаткував надання консультацій он-лайн
- Методичні рекомендації

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ДОРАДНИЦТВО У СВІТІ

- США: Кооперативна служба екстеншен

АКТУАЛЬНА ТЕМА



КОНВЕНЦІЯ

про права дитини

{ Конвенцію ратифіковано Постановою ВР [№ 789-ХІІ від 27.02.91](#) }
(Витяг)

Преамбула

Держави-учасниці цієї Конвенції,
вважаючи, що згідно з принципами, проголошеними в [Статуті Організації Об'єднаних Націй](#), визнання властивої гідності, рівних і невід'ємних прав усіх членів суспільства є основою забезпечення свободи, справедливості і миру на землі,

беручи до уваги, що народи Об'єднаних Націй підтвердили в [Статуті](#) свою віру в основні права людини, в гідність і цінність людської особи та сповнені рішучості сприяти соціальному прогресові і поліпшенню умов життя при більшій свободі,

визнаючи, що Організація Об'єднаних Націй у [Загальній декларації прав людини](#) та в Міжнародних пактах про права людини проголосила і погодилась з тим, що кожна людина має володіти всіма зазначеними у них правами і свободами без якої б то не було різниці за такими ознаками, як раса, колір шкіри, стать, релігія, політичні або інші переконання, національне або соціальне походження, майновий стан, народження або інші обставини,

нагадуючи, що Організація Об'єднаних Націй в [Загальній декларації прав людини](#) проголосила, що діти мають право на особливе піклування і допомогу,

впевнені в тому, що сім'я як основному осередку суспільства і природному середовищу для зростання і благополуччя всіх її членів і особливо дітей мають бути надані необхідні захист і сприяння, з тим щоб вона могла повністю покласти на себе зобов'язання в рамках суспільства,

визнаючи, що дитині для повного і гармонійного розвитку її особи необхідно зростати в сімейному оточенні, в атмосфері щастя, любові і розуміння,

вважаючи, що дитина має бути повністю підготовлена до самостійного життя в суспільстві та вихована в дусі ідеалів, проголошених у [Статуті Організації Об'єднаних Націй](#), і особливо в дусі миру, гідності, терпимості, свободи, рівності і солідарності,

беручи до уваги, що необхідність у такому особливому захисті дитини була передбачена в Женевській декларації прав дитини 1924 року і [Декларації прав дитини](#), прийнятій Генеральною Асамблеєю 20 листопада 1959 року, та визнана в [Загальній декларації прав людини](#), в [Міжнародному пакті про громадянські і політичні права](#) (зокрема, в статтях 23 і 24), в [Міжнародному пакті про економічні, соціальні і культурні права](#) (зокрема, в статті 10), а також у статутах і відповідних документах спеціалізованих установ і міжнародних організацій, що займаються питаннями благополуччя дітей,

беручи до уваги, що, як зазначено в [Декларації прав дитини](#), "дитина, внаслідок її фізичної і розумової незрілості, потребує спеціальної охорони і піклування, включаючи належний правовий захист як до, так і після народження",

посилаючись на положення [Декларації про соціальні і правові принципи, що стосуються захисту і благополуччя дітей, особливо при передачі дітей на виховання та їх всиновленні, на національному і міжнародних рівнях, Мінімальних стандартних правил Організації Об'єднаних Націй, що стосуються здійснення правосуддя щодо неповнолітніх \("Пекінські правила"\) та Декларації про захист жінок і дітей в надзвичайних обставинах і в період збройних конфліктів](#),

визнаючи, що в усіх країнах світу є діти, які живуть у виключно тяжких умовах, і що такі діти потребують особливої уваги,

враховуючи належним чином важливість традицій і культурних цінностей кожного народу для захисту і гармонійного розвитку дитини,

визнаючи важливість міжнародного співробітництва для поліпшення умов життя дітей в кожній країні, зокрема в країнах, що розвиваються,

погодилися про нижченаведене:

АКТУАЛЬНА ТЕМА

Частина I

Стаття 1

Для цілей цієї Конвенції дитиною є кожна людська істота до досягнення 18-річного віку, якщо за законом, застосовуваним до даної особи, вона не досягає повноліття раніше.

Стаття 3

1. В усіх діях щодо дітей, незалежно від того, здійснюються вони державними чи приватними установами, що займаються питаннями соціального забезпечення, судами, адміністративними чи законодавчими органами, першочергова увага приділяється якнайкращому забезпеченню інтересів дитини.

2. Держави-учасниці зобов'язуються забезпечити дитині такий захист і піклування, які необхідні для її благополуччя, беручи до уваги права й обов'язки її батьків, опікунів чи інших осіб, які відповідають за неї за законом, і з цією метою вживають всіх відповідних законодавчих і адміністративних заходів.

3. Держави-учасниці забезпечують, щоб установи, служби і органи, відповідальні за піклування про дітей або їх захист, відповідали нормам, встановленим компетентними органами, зокрема, в галузі безпеки й охорони здоров'я та з точки зору численності і придатності їх персоналу, а також компетентного нагляду.

Стаття 4

Держави-учасниці вживають всіх необхідних законодавчих, адміністративних та інших заходів для здійснення прав, визнаних у цій Конвенції. Щодо економічних, соціальних і культурних прав Держави-учасниці вживають таких заходів у **максимальних рамках наявних у них ресурсів** і при необхідності в рамках міжнародного співробітництва.

Стаття 6

1. Держави-учасниці визнають, що кожна дитина має невід'ємне право на життя.

2. Держави-учасниці забезпечують у **максимально можливій мірі** виживання і здоровий розвиток дитини.

Стаття 17

Держави-учасниці визнають важливу роль засобів масової інформації і забезпечують, щоб дитина мала доступ до інформації і матеріалів із різних національних і міжнародних джерел, особливо до таких інформації і матеріалів, які спрямовані на сприяння соціальному, духовному і моральному благополуччю, а також здоровому фізичному і психічному розвитку дитини. З цією метою Держави-учасниці:

а) сприяють засобам масової інформації у поширенні інформації і матеріалів, корисних для дитини в соціальному і культурному відношеннях та в дусі [статті 29](#);

б) сприяють міжнародному співробітництву в галузі підготовки, обміну та поширення такої інформації і матеріалів, що надходять із різних культурних, національних і міжнародних джерел;

с) сприяють виданню і розповсюдженню дитячої літератури;

д) сприяють засобам масової інформації у приділенні особливої уваги мовним потребам дитини, яка належить до якої-небудь групи меншостей або до корінного населення;

е) сприяють розробці належних принципів захисту дитини від інформації і матеріалів, що завдають шкоди її благополуччю, враховуючи положення [статей 13 і 18](#).

АКТУАЛЬНА ТЕМА

Стаття 19

1. Держави-учасниці вживають всіх необхідних законодавчих, адміністративних, соціальних і просвітніх заходів з метою захисту дитини від усіх форм фізичного та психологічного насильства, образи чи зловживань, відсутності піклування чи недбалого і брутального поводження та експлуатації, включаючи сексуальні зловживання, з боку батьків, законних опікунів чи будь-якої іншої особи, яка турбується про дитину.

2. Такі заходи захисту, у випадку необхідності, включають ефективні процедури для розроблення соціальних програм з метою надання необхідної підтримки дитині й особам, які турбуються про неї, а також здійснення інших форм запобігання, виявлення, повідомлення, передачі на розгляд, розслідування, лікування та інших заходів у зв'язку з випадками жорстокого поводження з дитиною, зазначеними вище, а також, у випадку необхідності, для порушення початку судової процедури.

Стаття 23

1. Держави-учасниці визнають, що неповнолітня в розумовому або фізичному відношенні дитина має вести повноцінне і достойне життя в умовах, які забезпечують її гідність, сприяють почуттю впевненості в собі і полегшують її активну участь у житті суспільства.

2. Держави-учасниці визнають право неповнолітньої дитини на особливе піклування, заохочують і забезпечують надання, за умови наявності ресурсів, дитині, яка має на це право, та відповідальним за турботу про неї допомогу, щодо якої подано прохання і яка відповідає стану дитини та становищу її батьків або інших осіб, що забезпечують турботу про дитину.

3. На забезпечення особливих потреб неповнолітньої дитини допомога згідно з пунктом 2 цієї статті надається при можливості безкоштовно з урахуванням фінансових ресурсів батьків або інших осіб, що забезпечують турботу про дитину, та має на меті забезпечення неповнолітній дитині ефективного доступу до послуг у галузі освіти, професійної підготовки, медичного обслуговування, відновлення здоров'я, підготовки до трудової діяльності та доступу до засобів відпочинку таким чином, який призводить до найбільш повного по можливості втягнення дитини в соціальне життя і досягнення розвитку її особи, включаючи культурний і духовний розвиток дитини.

4. Держави-учасниці сприяють у дусі міжнародного співробітництва обміну відповідною інформацією в галузі профілактичної охорони здоров'я, медичного, психологічного і функціонального лікування неповнолітніх дітей, включаючи розповсюдження інформації про методи реабілітації, загальноосвітньої і професійної підготовки, а також доступу до цієї інформації, з тим щоб дозволити Державам-учасницям покращити свої можливості і знання, і розширити свій досвід в цій галузі. В зв'язку з цим особлива увага має приділятися потребам країн, що розвиваються.

Стаття 24

1. Держави-учасниці визнають право дитини на користування **найбільш досконалими** послугами системи охорони здоров'я та засобами лікування хвороб і відновлення здоров'я. Держави-учасниці намагаються забезпечити, щоб жодна дитина не була позбавлена свого права на доступ до подібних послуг системи охорони здоров'я.

2. Держави-учасниці домагаються повного здійснення цього права, зокрема, вживають заходів щодо:

- зниження рівня смертності немовлят і дитячої смертності;
- забезпечення надання необхідної медичної допомоги та охорони здоров'я всіх дітей з приділенням першочергової уваги розвитку первинної медико-санітарної допомоги;
- боротьби з хворобами і недоїданням, у тому числі в межах первинної медико-санітарної допомоги, шляхом, поряд з іншим, застосування легкодоступної технології та надання достатньої кількості поживного продовольства та чистої питної води, беручи до уваги безпеку і ризик забруднення навколишнього середовища;
- надання матерям належних послуг по охороні здоров'я у допологовий і післяпологовий періоди;

АКТУАЛЬНА ТЕМА

е) забезпечення інформацією всіх прошарків суспільства, зокрема батьків і дітей, щодо здоров'я і харчування дітей, переваги грудного годування, гігієни, санітарії середовища перебування дитини і запобігання нещасним випадкам, а також доступу до освіти та підтримки у використанні цих знань;

ф) розробки превентивних заходів з охорони здоров'я, керівництва для батьків та навчання і послуг з планування сім'ї.

3. Держави-учасниці вживають будь-яких ефективних і необхідних заходів з метою скасування традиційної практики, що негативно впливає на здоров'я дітей.

4. Держави-учасниці зобов'язані сприяти міжнародному співробітництву і розвивати його з метою поступового досягнення повного здійснення права, яке визнається в цій статті. В зв'язку з цим особлива увага має приділятися потребам країн, що розвиваються.

Стаття 25

Держави-учасниці визнають права дитини, яка віддана компетентними органами на піклування з метою догляду за нею, її захисту або фізичного чи психічного лікування, на періодичну оцінку лікування, наданого дитині, і всіх інших умов, пов'язаних з таким піклуванням про дитину.

Стаття 26

1. Держави-учасниці визнають за кожною дитиною право користуватися благами соціального забезпечення, включаючи соціальне страхування, і вживають необхідних заходів щодо досягнення повного здійснення цього права згідно з їх національним законодавством.

2. Ці блага в міру необхідності надаються з урахуванням наявних ресурсів і можливостей дитини та осіб, які несуть відповідальність за утримання дитини, а також будь-яких міркувань, пов'язаних з одержанням благ дитиною чи від її імені.

Стаття 27

1. Держави-учасниці визнають право кожної дитини на рівень життя, необхідний для фізичного, розумового, духовного, морального і соціального розвитку дитини.

2. Батько (-ки) або інші особи, які виховують дитину, несуть основну відповідальність за забезпечення в межах своїх здібностей і фінансових можливостей умов життя, необхідних для розвитку дитини.

3. Держави-учасниці відповідно до національних умов і в межах своїх можливостей вживають необхідних заходів щодо надання допомоги батькам та іншим особам, які виховують дітей, у здійсненні цього права і у випадку необхідності надають матеріальну допомогу і підтримують програми, особливо щодо забезпечення дитини харчуванням, одягом і житлом.

4. Держави-учасниці вживають всіх необхідних заходів щодо забезпечення відновлення утримання дитини батьками або іншими особами, які відповідають за дитину як всередині Держави-учасниці, так і за кордоном. Зокрема, якщо особа, яка несе фінансову відповідальність за дитину, і дитина проживають в різних державах, Держави-учасниці сприяють приєднанню до міжнародних угод або укладенню таких угод, а також досягненню інших відповідних домовленостей.

Стаття 28

1. Держави-учасниці визнають право дитини на освіту, і з метою поступового досягнення здійснення цього права на підставі рівних можливостей вони, зокрема:

а) вводять безплатну й обов'язкову початкову освіту;

б) сприяють розвиткові різних форм середньої освіти, як загальної, так і професійної, забезпечують її доступність для всіх дітей та вживають таких заходів, як введення безплатної освіти та надання у випадку необхідності фінансової допомоги;

с) забезпечують доступність вищої освіти для всіх на підставі здібностей кожного за допомогою всіх необхідних засобів;

АКТУАЛЬНА ТЕМА

д) забезпечують доступність інформації і матеріалів у галузі освіти й професійної підготовки для всіх дітей;

е) вживають заходів для сприяння регулярному відвіданню шкіл і зниженню кількості учнів, які залишили школу.

2. Держави-учасниці вживають всіх необхідних заходів, щоб шкільна дисципліна була забезпечена методами, що ґрунтуються на повазі до людської гідності дитини та відповідно до цієї Конвенції.

3. Держави-учасниці заохочують і розвивають міжнародне співробітництво з питань, що стосуються освіти, зокрема, з метою сприяння ліквідації невігластва і неписьменності в усьому світі та полегшення доступу до науково-технічних знань і сучасних методів навчання. В цьому зв'язку особлива увага має приділятися потребам країн, що розвиваються.

Стаття 29

1. Держави-учасниці погоджуються щодо того, що освіта дитини має бути спрямована на:

а) розвиток особи, талантів, розумових і фізичних здібностей дитини в найповнішому обсязі;

б) виховання поваги до прав людини та основних свобод, а також принципів, проголошених у [Статуті Організації Об'єднаних Націй](#);

с) виховання поваги до батьків дитини, її культурної самобутності, мови і національних цінностей країни, в якій дитина проживає, країни її походження та до цивілізацій, відмінних від її власної;

д) підготовку дитини до свідомого життя у вільному суспільстві в дусі розуміння, миру, терпимості, рівноправності чоловіків і жінок та дружби між усіма народами, етнічними, національними і релігійними групами, а також особами з корінного населення;

е) виховання поваги до навколишньої природи.

2. Жодна частина цієї статті або [статті 28](#) не тлумачиться як така, що обмежує свободу окремих осіб і органів створювати учбові заклади та керувати ними за умови постійного додержання принципів, викладених у пункті 1 цієї статті, та виконання вимоги того, щоб освіта, яку одержують в таких учбових закладах, відповідала мінімальним нормам, що можуть бути встановлені державою.

Стаття 31

1. Держави-учасниці визнають право дитини на відпочинок і дозвілля, право брати участь в іграх і розважальних заходах, що відповідають її віку, та вільно брати участь у культурному житті та займатися мистецтвом.

2. Держави-учасниці поважають і заохочують право дитини на всебічну участь у культурному і творчому житті та сприяють наданню їй відповідних і рівних можливостей для культурної і творчої діяльності, дозвілля і відпочинку.

Стаття 32

1. Держави-учасниці визнають право дитини на захист від економічної експлуатації та від виконання будь-якої роботи, яка може являти небезпеку для здоров'я, бути перешкодою в одержанні нею освіти чи завдавати шкоди її здоров'ю, фізичному, розумовому, духовному, моральному та соціальному розвитку.

2. Держави-учасниці вживають законодавчі, адміністративні і соціальні заходи, а також заходи в галузі освіти, з тим щоб забезпечити здійснення цієї статті. З цією метою, керуючись відповідними положеннями інших міжнародних документів, Держави-учасниці, зокрема:

а) встановлюють мінімальний вік для прийому на роботу;

б) визначають необхідні вимоги щодо тривалості робочого дня й умови праці;

с) передбачають відповідні види покарань або інші санкції для забезпечення ефективного здійснення цієї статті.

АКТУАЛЬНА ТЕМА

Стаття 33

Держави-учасниці вживають всіх необхідних заходів, включаючи законодавчі, адміністративні та соціальні, а також заходи в галузі освіти, з тим щоб захистити дітей від незаконного зловживання наркотичними засобами та психотропними речовинами, як вони визначені у відповідних міжнародних договорах, та не допускати залучення дітей до протизаконного виробництва таких речовин і торгівлі ними.

Стаття 34

Держави-учасниці зобов'язані захищати дитину від усіх форм сексуальної експлуатації та сексуальних розбещень. З цією метою Держави-учасниці, зокрема, вживають на національному, двосторонньому та багатосторонньому рівнях всіх необхідних заходів щодо запобігання:

- а) схиланню або примушуванню дитини до будь-якої незаконної сексуальної діяльності;
- б) використанню дітей з метою експлуатації у проституції або в іншій незаконній сексуальній практиці;
- в) використанню дітей з метою експлуатації у порнографії та порнографічних матеріалах.

Стаття 36

Держави-учасниці захищають дитину від усіх форм експлуатації, що завдають шкоди будь-якому аспекту добробуту дитини.

Стаття 37

Держави-учасниці забезпечують, щоб:

- а) жодна дитина не піддавалась катуванням та іншим жорстоким, нелюдським або принижуючим гідність видам поведінки чи покарання. Ні смертна кара, ні довічне тюремне ув'язнення, які не передбачають можливості звільнення, не призначаються за злочини, вчинені особами, молодшими 18 років;
- б) жодна дитина не була позбавлена волі незаконним або свавільним чином. Арешт, затримання чи тюремне ув'язнення дитини здійснюються згідно з законом та використовуються лише як крайній захід і протягом якомога більш короткого відповідного періоду часу;
- в) гуманне ставлення до кожної позбавленої волі дитини і повагу до гідності її особи з урахуванням потреб осіб її віку. Зокрема, жодна позбавлена волі дитина має бути відокремлена від дорослих, якщо тільки не вважається, що в найкращих інтересах дитини цього не слід робити, та мати право підтримувати зв'язок із своєю сім'єю шляхом листування та побачень, за винятком особливих обставин;
- г) жодна позбавлена волі дитина не мала право на негайний доступ до правової та іншої відповідної допомоги, а також право оспарювати законність позбавлення її волі перед судом чи іншим компетентним, незалежним і безстороннім органом та право на невідкладне прийняття ними рішень щодо будь-якої такої процесуальної дії.

Стаття 42

Держави-учасниці зобов'язані, використовуючи належні та дійові засоби, широко інформувати про принципи і положення Конвенції як дорослих, так і дітей.

АКТУАЛЬНА ТЕМА



ПРАВА ДИТИНИ: ПРАВОВІ АКТИ

- Конвенція про права дитини. Ратифікована Постановою ВР № 789 -XII (789-12) від 27.02.91
http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/995_021
- Факультативний протокол щодо торгівлі дітьми, дитячої проституції і дитячої порнографії. Ратифіковано Законом № 716 -IV (716-15) від 03.04.2003
http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/995_b09
- Факультативний протокол щодо участі дітей у збройних конфліктах. Ратифіковано із заявою Законом № 1845-IV (1845-15) від 23.06.2004
http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/995_795
- Концепція Загальнодержавної програми «Національний план дій щодо реалізації Конвенції ООН про права дитини на 2006-2016 роки». Розпорядження Кабінету Міністрів України № 229-р від 22 квітня 2006 року.
<http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/229-2006-%D1%80>
- Загальнодержавна програма «Національний план дій щодо реалізації Конвенції ООН про права дитини на період до 2016 року». Закон України (1065-17) від 05.03.2009
<http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/1065-17>
- План заходів з виконання у 2013 році Загальнодержавної програми “Національний план дій щодо реалізації Конвенції ООН про права дитини” на період до 2016 року». Затверджено розпорядженням Кабінету Міністрів України від 13 березня 2013 р. № 163-р.
<http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/163-2013-%D1%80>

АНОНСИ ПОДІЙ

ФЕРМЕР УКРАЇНИ-
2013XVI
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКА
ВИСТАВКА10 – 12 ЖОВТНЯ ■ НАЦІОНАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС
"ЕКСПОЦЕНТР УКРАЇНИ"

ОРГАНІЗАТОРИ ВИСТАВКИ:

Асоціація фермерів та приватних землевласників України (АФЗУ)
 Союз учасників сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів України (СУСОКУ)
 Всеукраїнська Асоціація виробників виноградної та садівничої продукції (ВАВВСП)
 Національна асоціація сільськогосподарських служб України (НАСДСУ)

РОЗПОРЯДНИК: ТОВ «ГОСПОДАР ЕЦ»
ЗА ПІДТРИМКИ МІНІСТЕРСТВА АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ.

РОЗКЛАД РОБОТИ ВИСТАВКИ:

Офіційне відкриття - 10 жовтня 2013 року о 11.00
Робота виставки: 10 жовтня - 10.00-18.00, 11 жовтня - 10.00-18.00, 12 жовтня - 10.00-17.00

ПРОГРАМА ВИСТАВКИ:

Презентація фермерських господарств областей України (АФЗУ).
 Засідання Ради Асоціації фермерів та приватних землевласників України.
 Конференція з кооперації.
 Свято молодого вина.
 Презентація сільськогосподарської техніки білоруських виробників
 Перший національний конгрес молодих аграріїв України «Аграрне майбутнє України»
 Круглий стіл з питань форвардних закупівель зернових.

В ПРОГРАМІ МОЖЛИВІ ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ

Основна експозиція виставки «ФЕРМЕР УКРАЇНИ-2013» – техніка, обладнання та матеріали для фермерських господарств та сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів, а саме:

НОВА ТА КОМІСІЙНА СІЛЬГОСПТЕХНІКА: машини для обробки ґрунту; внесення органічних та мінеральних добрив; для посіву зернових, зернобобових, овочевих і технічних культур; для хімічного захисту рослин; дощувальні машини і агрегати; машини для заготівлі кормів; комплектуючі та запасні частини до с/г техніки; технічний сервіс...

ЗАСОБИ МЕХАНІЗАЦІЇ ДЛЯ МАЛИХ СІЛЬГОСППІДПРИЄМСТВ, ФЕРМЕРСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ...

ФЕРМЕРСЬКЕ ОВОЧІВНИЦТВО ТА САДІВНИЦТВО: технології вирощування овочів, фруктів, ягід та картоплі; тепличні технології; технології зберігання, охолодження і збереження якості продукції; сортування, пакування та інші сучасні способи післязбиральної та передпродажної доробки плодоовочевої продукції; обладнання для переробки та пакування овочів і фруктів...

ТЕПЛИЧНЕ БУДІВНИЦТВО, ЗВЕДЕННЯ БУДІВЕЛЬ ТА СКЛАДІВ...

ОБЛАДНАННЯ ДЛЯ ПЕРЕРОБКИ СІЛЬГОСППРОДУКЦІЇ: зерноочисне обладнання; зерносушарки; млини; обладнання для миття, сушки, сортування с/г продукції; устаткування для переробки рослинних олій; холодильне устаткування; обладнання для переробки м'яса, молока...

УСТАТКУВАННЯ ДЛЯ КОНТРОЛЮ ЯКОСТІ СІЛЬГОСППРОДУКЦІЇ...

ПАКУВАННЯ С/Г ПРОДУКЦІЇ: технології, обладнання та матеріали для пакування, складське обладнання, вагове устаткування...

МАШИНИ ТА ОБЛАДНАННЯ, КОРМИ ДЛЯ ТВАРИННИЦТВА І ПТАХІВНИЦТВА: для вирощування та догляду за тваринами; системи вентиляції та контролю температури, засоби гігієни тварин; корми та біодобавки; доїльне, молочне устаткування...

ВЕТЕРИНАРНА МЕДИЦИНА, БІОПРЕПАРАТИ, ОБЛАДНАННЯ ТА ІНСТРУМЕНТИ...

НАСІННЯ ТА НАСІННИЦТВО...

АГРОХІМІЯ: засоби захисту рослин; мінеральні та органічні добрива; стимулятори росту рослин...

ТЕХНІКА БЕЗПЕКИ, ГІГІЄНА ПРАЦІ...

АГРОЕКОНОМІКА ТА УПРАВЛІННЯ СІЛЬГОСПВИРОБНИЦТВОМ: фінансові послуги; агроконсалтинг; дорадчі служби; агроменеджмент; системи управління якістю...

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ ТЕХНОЛОГІЇ: інвестиції та інновації; сучасні енерго та ресурсозаощаджуючі технології...

СІЛЬСЬКЕ БУДІВНИЦТВО ТА СОЦІАЛЬНИЙ РОЗВИТОК СЕЛА...

АНОНСИ ПОДІЙ



**ЗЕМЕЛЬНА
СПІЛКА
УКРАЇНИ**

**ЗЕМЛІ ДЕРЖАВНОЇ ТА
КОМУНАЛЬНОЇ
ВЛАСНОСТІ-2013:
ВІДВЕДЕННЯ,**

ПРИВАТИЗАЦІЯ, АУКЦІОНИ

Практичний семінар

партнера НАСДСУ - Асоціації «ЗЕМЕЛЬНА СПІЛКА УКРАЇНИ»

28 червня 2013 року, місто Київ, проспект Перемоги, 40-Б

З початку 2013 року в Україні проведено розмежування земель державної та комунальної власності, змінено деякі органи, що є розпорядниками земель, введено нові процедури надання і оформлення земельних ділянок, що викликає багато запитань. На ці запитання дадуть відповіді провідні фахівці з питань земельних відносин.

Семінар буде цікавим для представників державних та комунальних органів, підприємців і фермерів, юристів, адвокатів, землевпорядників та оцінювачів.

Додаткова інформація на сайті www.zsu.org.ua або за телефоном (044) 384 08 66, (044) 384 08 68

КОНКУРСИ



• Національна академія аграрних наук України оголошує конкурс на здобуття премії “ЗА ВИДАТНІ ДОСЯГНЕННЯ В АГРАРНІЙ НАУЦІ” (Постанова Президії НААН від 8 травня 2013 року, протокол № 9). Матеріали необхідно надіслати до Президії НААН не пізніше 1 вересня 2013 року.

• Президія Національної академії аграрних наук України у 2013 році оголошує конкурс на присудження премії “ЗА КРАЩУ НАУКОВУ ДОПОВІДЬ МОЛОДОГО УЧЕНОГО НААН З ФУНДАМЕНТАЛЬНИХ ТА ПРИКЛАДНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ” (Постанова Президії НААН від 27 липня 2011 р., протокол № 13). Матеріали надіслати до Президії НААН не пізніше 20 вересня 2013 р.

ДІЯЛЬНІСТЬ НАСДСУ

СИНЕРГІЯ СПІВПРАЦІ: ОСВІТА ТА
ДОРАДНИЦТВО

У рамках проведення XXV Міжнародної агропромислової виставки «Агро-2013» Державна установа «Науково-методичний центр інформаційно-аналітичного забезпечення діяльності вищих навчальних закладів «Агроосвіта» спільно з Міністерством аграрної політики та продовольства України, Національною асоціацією дорадчих служб України 23 травня п.р. провели практичний семінар: «Розвиток сільських територій – пріоритетне завдання державної аграрної політики. З досвіду діяльності міжрегіональних навчально-практичних центрів розвитку сільських територій ВНЗ Мінагрополітики України», який спрямований на поглиблення практичних знань щодо сучасних тенденцій розвитку сільських територій. У практичному семінарі взяли участь представники Міністерства аграрної політики та продовольства України, ДУ «НМЦ «Агроосвіта», Національної асоціації дорадчих служб України, Всеукраїнської асоціації сільських та селищних рад, директори навчально-практичних центрів розвитку сільських територій при ВНЗ Мінагрополітики України, науково-педагогічні і педагогічні працівники вищих навчальних закладів Мінагрополітики України, ННЦ Інститут аграрної економіки та інші.



Семінар відкрила заступник директора Департаменту науково-освітнього забезпечення АПВ та розвитку сільських територій Мінагрополітики України Ставнича Людмила Анатоліївна. У своєму виступі вона зазначила, що на сьогодні активно залучаються дорадчі служби до донесення

інформації щодо розвитку сільських територій. Навчально-практичні центри розвитку сільських територій, які створені на базі ВНЗ Мінагрополітики України, проводять навчання сільських та селищних голів. У I кварталі 2013 року проведено 70 семінарів та пройшли навчання близько 4 тис. осіб. З вітальним словом виступила Ірина Максимівна Синявська – директор ДУ «НМЦ «Агроосвіта», яка зазначила, що Міністерство аграрної політики та продовольства України розробило проект Концепції “Державна цільова програма розвитку сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів до 2015 року”. Концепція визначає основні засади підготовки Державної програми сталого сільського розвитку України на період до 2025 року, що має бути спрямована на розвиток сільських територій відповідно до підходів ЄС, сформованих у рамках спільної європейської політики сільського розвитку, де її основною метою є поліпшення якості життя й економічного добробуту сільських жителів.

ДІЯЛЬНІСТЬ НАСДСУ

Маслак Олександр Миколайович — координатор Центру Сумського НАУ — зазначив основні напрями його діяльності. Найголовнішим завданням Центру є проведення навчання сільських і селищних голів та їх інформаційно-консультаційне забезпечення. Навчання має проводитися відповідно до актуальних тем розвитку сільської місцевості відповідними фахівцями з цієї теми. Проводиться закріплення студентів та експертів-дорадників (з-поміж дорадників і науково-педагогічних працівників) за кожною селищною та сільською радою Сумської області (приблизно по 3 — 5 студентів закріплено за кожною сільською чи селищною радою). Студенти проводять анкетування сільського населення щодо створення сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів (СОК), а в подальшому разом з експертом створюють бізнес-плани СОК.

Директор Центру розвитку сільських територій Полтавської державної



аграрної академії Капасава Людмила Миколаївна поділилася досвідом про налагоджену співпрацю з місцевими органами влади. За підтримки Полтавської ОДА проводиться навчання сільських та селищних голів з обговоренням найактуальніших питань сільської громади. У ПДАА постійно проводяться семінари, конференції, “круглі столи” з реалізації стратегії

«Рідне село» в Полтавській області. Формується студентський колектив (за місцем проживання) для проведення інформаційної, пошукової та дослідної роботи з розвитку сільських територій. Полтавська державна аграрна академія є учасником в реалізації проекту ПРООН «Місцевий розвиток, орієнтований на громаду»:

1 напрям — вивчення курсу «Сталий розвиток сільських територій» здійснюється студентами всіх економічних спеціальностей академії (проведено відкриту лекцію на тему: «Фінансове забезпечення проектів сталого розвитку сільських територій»);

2 напрям — організація практики студентів в офісах Проекту МРГ-II (проведено практику студентів в офісах Проекту МРГ-II, її учасники отримали досвід розробки мікропроектів на сільських територіях);

3 напрям — активізація науково-дослідної роботи сталого розвитку за участю громад (в академії проведено Дні сталого розвитку «РІО+20: Український погляд».

У рамках цього заходу проведено проблемні лекції, відбулися студентські дебати).

Для підтримання постійного зв'язку із сільськими громадами за районами області в Центрі розвитку сільських територій ПДАА закріплено факультети, визначено контингент сільської молоді в розрізі населених пунктів та районів.

У ПДАА 22 лютого 2013 р. відбувся «круглий стіл» за проектом соціально-економічного розвитку сільських територій «Рідне село». Як результат було підписано Меморандум про наміри щодо взаємного співробітництва з питань інформаційно-консультативного забезпечення розвитку агропромислового комплексу та сільських територій між Департаментом агропромислового розвитку Полтавської ОДА, Полтавським

ДІЯЛЬНІСТЬ НАСДСУ

Регіональний навчально-практичний центр сталого розвитку сільських територій Миколаївського НАУ виконує інформаційно-консультаційне забезпечення голів сільських та селищних рад, фахівців органів місцевого самоврядування, сільського населення, а також підприємців, що здійснюють господарську діяльність у сільській місцевості. У перспективі діяльності центру налагодження співпраці з Миколаївською обласною громадською організацією «Сільськогосподарська дорадча служба Причорномор'я» для проведення семінарів, показів і надання індивідуальних дорадчих послуг сільськогосподарським товаровиробникам та сільському населенню в районах області, повідомила д.е.н, доцент, завідувач кафедри економіки підприємств Миколаївського НАУ Котікова Олена Іванівна.



Роман Ярославович Корінець (президент Національної асоціації дорадчих служб України) запропонував центрам розвитку сільських територій ВНЗ Мінагрополітики України співпрацю з дорадчими службами України. У ситуації, коли більшість сільського населення не спроможна платити за консультаційні послуги, роль підтримуваних державою сільськогосподарських дорадчих служб стає особливою. Отже, співпраця дорадчих служб із ВНЗ Мінагрополітики України допоможе селянам отримати консультативну інформацію щодо створення СОК.

(<http://www.smcae.kiev.ua/news.php?readmore=922>)

ДІЯЛЬНІСТЬ НАСДСУ

АКТУАЛЬНІ ПРОБЛЕМИ
ВИКОРИСТАННЯ
ЗЕМЕЛЬ
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬ
КОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

27 травня 2013 року о 10 годині в Торгово-промисловій палаті України (Київ, вул. Велика Житомирська, 33) пройшов відкритий семінар-тренінг «Актуальні проблеми використання земель сільськогосподарського призначення».

Організатори: Національна асоціація сільськогосподарських дорадчих служб України, Комітет підприємців АПК Торгово-промислової палати України, Правнича фірма «Софія» за підтримки проекту АМР США «АгроІнвест» та у партнерстві з компанією Shanda Consult.

З 1 січня 2012 року набрала чинності норма Кодексу України про адміністративні правопорушення (відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо збереження родючості ґрунтів» від 4 червня 2009 року зі змінами від 1 червня 2010 року), що передбачає відповідальність за використання



земельних ділянок сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва без затверджених у випадках, визначених законом, проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь. Підтримуючи ідею сталого розвитку через збереження землі для майбутніх поколінь, представники аграрної громадськості зазначають, що непередуманість таких нововведень створює серйозні проблеми для ведення аграрного бізнесу. Це стосується також новацій у системі реєстрації прав на земельні ділянки, запроваджених з 1 січня 2013 року. Саме тому **предметом розгляду** семінару-тренінгу стали такі питання:

Сівозміни: новації, проблеми та шляхи їх вирішення (**Олександр Поліводський, партнер, Правнича Фірма «Софія»**).

Реєстрація прав на земельні ділянки: новації, проблеми та шляхи їх вирішення (**Вікторія Варєнікова, адвокат, Правнича Фірма «Софія»**).

ДІЯЛЬНІСТЬ НАСДСУ



У заході брали участь сільськогосподарські дорадники та есперти-дорадники, фермери, представники аграрного бізнесу, органів законодавчої та виконавчої влади, місцевого самоврядування, професійних організацій, науковці, ЗМІ, члени Комітету підприємців АПК Торгово-промислової палати України.

Роман Корінець, президент Національної Асоціації

сільськогосподарських дорадчих служб України, **Олег Юхновський**, голова Комітету підприємців АПК Торгово-промислової палати України, **Ерік Блайх**, керівник проекту USAID "Агроінвест", **Вікторія Остроумова**, президент Херсонської торгово-промислової палати, **Іван Паньків**, директор Львівської аграрної дорадчої служби, **Світлана Андрієнко**, директор Полтавської обласної сільськогосподарської дорадчої служби, **Юлія Маляр**, начальник відділу ТОВ «Фірма «Астерта Київ», **Денис Спесивцев**, спеціаліст Державної реєстраційної служби України, **Олена Григорєва**, фахівець компанії «Мрія», **Микола Стрижак**, віце-президент Асоціації фермерів та приватних землевласників України, **Василь Ярошовець**, Перший заступник голови Аграрного союзу України, **Михайло Кропивко**, академік, завідувач відділу Інституту аграрної економіки, **Юрій Михайлов**, президент Спільки аграрних журналістів України стали активними учасниками семінару-тренінгу.



Виявлення та обговорення проблем землекористування, пошук шляхів їхнього вирішення та донесення їх до чиновників, політиків, широкого кола зацікавлених осіб з метою поліпшення інституційного середовища для ведення аграрного бізнесу; зміцнення спроможності сільськогосподарських дорадчих

служб, професійних громадських організацій, правових та консалтингових компаній надавати вчасно та якісно необхідну допомогу; формування широкої коаліції задля зміцнення спроможності землевласників та землекористувачів ефективно та дбайливо використовувати основний ресурс – землю були в центрі дискусії.

На думку учасників, відкритий практичний семінар-тренінг «Актуальні проблеми використання земель сільськогосподарського призначення» став важливим кроком для формування широкої коаліції задля зміцнення спроможності землевласників та землекористувачів ефективно та дбайливо використовувати основний ресурс – землю, а також зміцнення спроможності сільськогосподарських дорадчих служб, професійних громадських організацій, правових та консалтингових компаній надавати вчасно та якісно необхідну допомогу.

Окрасою заходу став виступ володаря Першої премії II Міжнародного інструментального конкурсу Євгена Станковича Квартетної формації ANIMA, у складі якої учні Київської середньої спеціалізованої музичної школи-інтернату імені М.В. Лисенка (клас викладача-методиста Ольги Корінець): *Дзядевич*

ДІЯЛЬНІСТЬ НАСДСУ

**ВНУТРІШНЯ ТОРГІВЛЯ
ТА ЇЇ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЕ
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ**

22 травня 2013 року заступник голови Комітету підприємців АПК Торгово-промислової палати України, президент НАСДСУ Роман Корінець прийняв участь у Комітетських слуханнях «Внутрішня торгівля та її нормативно-правове забезпечення» - розширеному засіданні Комітету Верховної Ради України з питань підприємництва, регуляторної та антимонопольної політики.

Розглядалося три питання:

- 1. Внутрішня торгівля та її нормативно-правове забезпечення. Розгляд концепції розвитку внутрішньої торгівлі** (Доповідач – Козаченко Леонід Петрович – Голова Ради підприємців при Кабінеті Міністрів України; співдповідач – Прасолов Ігор Миколайович – Міністр економічного розвитку і торгівлі України).
- 2. Розгляд проекту Закону про заборону оптової торгівлі, крім комісійної, уживаних текстильних виробів, одягу та взуття (реєстр. №2320 н.д. В. Немілоствий** (Доповідач – Секретар Комітету Верховної Ради України з питань промислової та інвестиційної політики Немілоствий Віталій Олександрович)
- 3. Розгляд та обговорення ситуації, яка склалася щодо введення та застосування реєстраторів розрахункових операцій (РРО).** (Доповідач – Міністр доходів і зборів України Клименко Олександр Вікторович).

Враховуючи той факт, що торгівля як сфера національної економіки є важливим чинником економічного зростання, формує, за оцінками експертів, не менш ніж 12 % ВВП та зосереджує 22 млрд. грн. основних фондів, усі питання, що мають розглядатись Комітетських слуханнях, опосередковано стосуються саме цієї сфери.

Комітет Верховної Ради України з питань підприємництва, регуляторної та антимонопольної політики вважає, що розгляд питання нормативно-правового забезпечення внутрішньої торгівлі має базуватись на ретельному аналізі стану й тенденцій в цій галузі. Тому особливого значення набуває висвітлення наступних аспектів: позиції бізнесу, що полягає у виявленні нових напрямів торговельної діяльності і пошуку шляхів підвищення ефективності; чіткого визначення функцій держави, яка повинна відслідковувати тенденції в сфері торгівлі й визначати їх вади, загрози й можливості, що можуть потребувати обмеження або мотивації. Також необхідно враховувати, що бізнес представлений як власниками великих торговельних мереж, так і малим та середнім бізнесом, і, головне, вітчизняними товаровиробниками.

Комітет наголошує на тому, що саме Концепція, до роботи над положеннями якої були залучені представники громадянського суспільства, керівники провідних підприємств галузі та визнані експерти, має стати визначальною основою для формування стратегії законодавчої діяльності у сфері торгівлі, і всі законодавчі ініціативи у цій сфері мають базуватись виключно на її основі.

(За матеріалами Комітету Верховної Ради України з питань підприємництва, регуляторної та антимонопольної політики)

ДІЯЛЬНІСТЬ НАСДСУ

ОБГОВОРЕННЯ
ЗАКОНОПРОЕКТУ
ПРО ОБІГ ЗЕМЕЛЬ

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

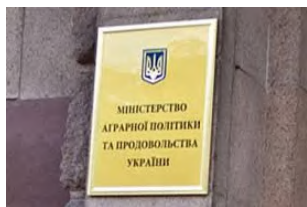
29 травня 2013 президент НАСДСУ Роман Корінець проєкт USAID АгроІнвест провів Круглий стіл з обговорення плюсів і мінусів Законопроекту про обіг земель сільськогосподарського призначення, підготовленого Державним агентством земельних ресурсів України.

Президент НАСДСУ Роман Корінець прийняв участь у дискусії з обговорення законопроекту разом з представниками інших неурядових організацій — Аграрної конфедерації, Аграрного союзу України, Асоціації фермерів і приватних землевласників, Союзу учасників сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів, Українського клубу аграрного бізнесу.



КООПЕРАЦІЯ І ДОРАДНИЦТВО

29 травня 2013 року відбулася робоча нарада за участі президента НАСДСУ Романа Корінця, керівника ВГО «Перша всеукраїнська сільськогосподарська дорадча служба» Леоніда Шморгуна, активістів дорадчої служби та кооперативного руху Рівненщини. Обговорювалися питання розвитку сільськогосподарської обслуговуючої кооперації на Рівненщині, участі у кооперативному русі місцевої дорадчої служби.



По завершенні наради у Міністерстві аграрної політики та продовольства відбулася зустріч учасників наради з керівником Департаменту науково-освітнього забезпечення АПВ та розвитку сільських територій Сергієм Кадигробом та фахівцями Департаменту, де обговорювалися проблеми державної підтримки сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів.

ДІЯЛЬНІСТЬ НАСДСУ

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ НАСДСУ

27 травня 2013 року відбулися за ініціативи президента НАСДСУ відбулися Загальні збори Національної асоціації сільськогосподарських дорадчих служб України.

Питання діяльності, відзначення 10-річчя діяльності Асоціації, організаційних та статутних змін стали предметом обговорення учасників зборів.

Учасники зборів прийняли у члени НАСДСУ Всеукраїнську громадську організацію *"Перша всеукраїнська сільськогосподарська дорадча служба"*.



Новим віце-президентом НАСДСУ обрано *Івана Ярославовича Паньківа*, директора Львівської аграрної дорадчої служби.

Почесним членом НАСДСУ учасники Зборів обрали *Петра Трохимовича Саблука*, ученого у галузі аграрної економіки, академіка Національної академії аграрних наук України, заслуженого діяча науки і техніки України, Героя України, з іменем якого пов'язане також й становлення сільськогосподарського дорадництва в Україні.



ЗА ДОСВІДОМ ЗА КОРДОН



Деловая поездка на международную выставку по животноводству

г. Ренн, Франция

Даты: поездки 08-14 сентября 2013

**Приглашаем Вас отправиться в поездку
с Вашими коллегами!**

Space – это одна из самых крупных во Франции выставок, посвященных сельскому хозяйству и животноводству. Мероприятие проводится ежегодно. Для его проведения не случайно выбран Ренн, столица Бретани. Именно этот регион является одним из мировых центров разведения скота.

Основные тематические разделы, которые будут представлены на выставке в 2013 году:

- Корма, ветеринария, гигиена
- Сельскохозяйственные машины и оборудование
- Генетика, искусственное осеменение, инкубаторы
- Доильное оборудование
- Строительство и оборудование для животноводческих помещений
- Логистика и транспорт на ферме
- Энергосбережение
- Переработка жидких отходов животноводства
- Хранение и переработка

Тематическая площадка INNOV'SPACE – это один из секторов выставки, который посвящен инновациям в области животноводства. Здесь посетители и участники могут ознакомиться с последними исследованиями и разработками, а также увидеть презентации от ведущих специалистов, которые работают в этой сфере.

Стоимость на одного человека – 890 евро при проживании в двух/трех местном номере

В стоимость включено:

автобусный переезд по всему маршруту
проживание в отелях 3* (2-х и 3х местные номера)
страховка
услуги сопровождающего, переводчика
обзорная пешеходная экскурсия по Парижу
экскурсия в Мон Сен-Мишель
входные билеты, визовая поддержка

Дополнительно оплачивается:

входные билеты в музеи, питание

Регистрация на участие до 1/07/2013 по тел. (044) 536 08 77

Контактное лицо: Юлия Сидоренко

Обов'язково скажіть, що Ви знайшли цю інформацію у Віснику “Поради від Доради”.

ЗА ДОСВІДОМ ЗА КОРДОН

ДЕЛОВАЯ ПОЕЗДКА В ГОЛЛАНДИЮ ПО ИЗУЧЕНИЮ ПЕРЕДОВЫХ ИННОВАЦИЙ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ТЕПЛИЦ, ВЫРАЩИВАНИЯ КЛУБНИКИ В ТЕПЛИЦЕ, ЗАКЛАДКИ САДОВ, ПРОИЗВОДСТВА ФРУКТОВ.

Hillebrandt (площадь сада 45 га, производство саженцев с боковыми ветками, колонообразных и др.) в Украине, Молдове, Румынии

Сад 10 га под однолетние фруктовые деревья: яблони, груши, сливы, вишни, абрикосы, нектарин

Сад на 10га - двухлетние фруктовые деревья: яблони, груши, сливы

Урожай яблок, груш после 4 лет - 45/50 тонн/га

Урожай груш по системе колоновидных деревьев после 4 лет - 70/75 тонн/га

Фермерские хозяйства по производству клубники

Van Der Heide - сад по выращиванию яблок, черешень

Kalter Aardbeien – фермерское хозяйство по выращиванию клубники в теплице, 1,6 га

Debets-Schalke - специализируется на поставке современных теплиц, бывших в употреблении. Занимает территорию в 20 000 м² на самой большой в мире садоводческой площадке под стеклом, откуда следит за разработками в этом секторе.

Besseling - современные системы охлаждения, использование технологий минимального окисления.

Программа:

1 день 08/09	05:00 Отправление группы со Львова, комфортабельным автобусом. 07:30 Пересечение границы. 02:00 Прибытие в г.Париж, поселение в отель.
2 день 09/09	08:00 Завтрак. 09:00 Обзорная пешеходная экскурсия. Собор Парижской Богоматери, Лувр, Дом Инвалидов, Площадь Согласия, Сад Тюильри, Елисейские поля, венчающую их Триумфальную арку, площадь Трокадеро, откуда открывается чудесный вид на Эйфелеву башню и Марсово поле. 13:00 Обед 15:00 Свободное время в Париже. Самостоятельное возвращение в отель.
3 день 10/09	07:30 Завтрак. Освобождение номеров. 08:00 Отправление в Версаль на экскурсию. 14:00 Переезд в г.Сан-Мало. 19:00 Поселение в отель. Прогулка по городу.
4 день 11/09	07:00 Завтрак. 07:30 Трансфер в Ренн. Отправление на выставку SPACE. 09:00 Работа на выставке и посещение сельхозпредприятий региона Бретань на выбор: Утром: 09:00-13:30 селекционный центр (КРС/козы/кони) 09:00-13:30 птицеводческая ферма После обеда: 13:00-17:00 свиноводческая ферма 13:00-17:00 комбикормовый завод 13:00-17:00 экспериментальное молочное хозяйство (оснащенный доильным роботом) Возможно посетить 1 предприятие в день. Автобусы и сопровождение англоязычным гидом бесплатно предоставляются организаторами выставки. Время визита 3-4 часа Отправление автобуса с выставки на сельхозпредприятия : утром – в 9:15, после обеда – в 13:15 Детали визитов будут известны в мае 2013. 18:00 Отправление обратно в отель г. Сан-Мало.

ЗА ДОСВІДОМ ЗА КОРДОН

5 день 12/09	07:00 Завтрак. 07:30 Трансфер в Ренн. Отправление на выставку SPACE. 09:00 Работа на выставке и посещение сельхозпредприятий региона Бретань на выбор: Утром: 09:00-13:30 селекционный центр (КРС/козы/кони) 09:00-13:30 птицеводческая ферма После обеда: 13:00-17:00 свиноводческая ферма 13:00-17:00 комбикормовый завод 13:00-17:00 экспериментальное хозяйство. Возможно посетить 1 предприятие в день. Автобусы и сопровождение англоязычным гидом бесплатно предоставляются организаторами выставки. Время визита 3-4 часа Отправление автобуса с выставки на сельхозпредприятия : утром – в 9:15, после обеда – в 13:15 Детали визитов будут известны в мае 2013. 18:00 Отправление обратно в отель г. Сан-Мало.
6 день 13/09	Завтрак. Выселение из отеля. 08:00 Выезд на Экскурсию в Сан Мало - столицу корсаров. Прогулка по городу-крепости, разрушенному в 1944 году и полностью восстановленному. Отъезд в направлении острова Мон Сен-Мишель. По дороге остановка в рыбацком поселке Канкаль, известным своими устрицами. Обед в одном из ресторанов с дегустацией устриц. После обеда приезд в Мон Сен-Мишель. Прогулка по извилистым улочкам города. Посещение аббатства Святого Михаила, его церкви и монастыря 18:00 Переезд на границу Германии в город Карлсруэ. Поселение в отель.
7 день 14/09	09:00 Завтрак. Освобождение номеров. Переезд до пересечением Украинской границы. 02:00 Прибытие во Львов.

Стоимость на одного человека – 890 евро при проживании в двух/трех местном номере

В стоимость включено:

автобусный переезд по всему маршруту
проживание в отелях 3* (2-х и 3х местные номера)
страховка
услуги сопровождающего, переводчика
обзорная пешеходная экскурсия по Парижу
экскурсия в Мон Сен-Мишель
входные билеты, визовая поддержка

Дополнительно оплачивается:

входные билеты в музеи, питание

Регистрация на участие до 1/07/2013 по тел. (044) 536 08 77

Контактное лицо: Юлия Сидоренко

Обов'язково скажіть, що Ви знайшли цю інформацію у Віснику "Поради від Доради".

ЗА ДОСВІДОМ ЗА КОРДОН

ПРИГЛАШАЕМ ВАС ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ПОЕЗДКЕ
ПО ТЕМАТИКЕ: «ПРОИЗВОДСТВО ЯГОД В ПОЛЬШЕ. ОПЫТ ПОЛЬСКИХ ФЕРМЕРОВ».

В ходе поездки Вы посетите успешные компании - производители ягод, посетите питомники и обсудите интересные вопросы выращивания, сбора ягод. Вас ожидает посещение института садоводства и цветочного хозяйства. Научные сотрудники института поделятся опытом о выращивании, сборе и обработке ягод, расскажут об инновациях в данной отрасли.

В 2012 году в мире, было выращено и реализовано более 6,5 миллионов тонн свежих ягод. Самой популярной ягодой давно стала клубника, или, вернее, земляника садовая. На ее долю, по расчетам аналитиков консалтинговой компании «Технологии Роста», в мировом производстве приходится 68%.

Второе место в мировом рейтинге занимает

смородина, третье – малина.

Клубника - визитная карточка Польши. Страна - один из мировых лидеров по выращиванию сладкой ягоды (занимает 6 место в мире). В 2011 году урожай клубники составил 159 тыс. тонн.

Также Польша считается крупным производителем малины в Европе, где ежегодно собирают по 30-35 тыс. т ее ягод. Эта страна дает 1/6 часть ягод малины, собираемых в Европе, экспортирует около 7 тыс. т.: из них 34% в свежем виде, 58% в замороженном, 8% – в охлажденном виде.

1 день	08:00 сбор участников во Львове 08:30 выезд 11:00-13:00 пересечение границы 13:30 обед 15:00 посещение Pol Owoc company На рынке с 2003 года. Занимается выращиванием клубники, малины, крыжовника, красной смородины и ежевики. Завод Pol Owoc имеет мощность 10 000 тонн. Во время посещения будет показано и рассказано об особенностях выращивания и сбора ягод. 18:00 поселение в гостиницу в Люблине 19:00 ужин
2 день	07:30 завтрак 08:00 выселение из гостиницы 08:20 выезд 09:20 посещение предприятия AGRONOM BERRIES Садоводческое хозяйство-питомник «Agronom-Berries» являемся одним из крупнейших производителей десертных ягод в восточном регионе Польши. Выращиванием ягод занимается с 1993 года. На сегодняшний день хозяйство занимает почти 600 гектаров, из которых около 20 процентов предназначены для выращивания ягод клубники(сорта ЕльСанта и Альбион) и малины(сорт Полка). Их выращивание является приоритетным направлением. С 2009 года хозяйство начало заниматься замораживанием ягод. Посетив данное предприятие можно узнать о выращивании и сборе ягод(клубника, малина, черника), их заморозке и упаковке в пластмассовые или картонные контейнеры. 11:30 переезд 13:00 – 14:00 обед 16:00 посещение питомника посещение предприятия Sadpol - является одним из крупнейших хозяйств в Польше, специализирующихся на выращивании ягод, с общей площадью около 700 га. Каждый год производит: 6000 тонн клубники, 2000 тонн малины, 20 миллионов саженцев. Предприятие выращивает клубнику и малину также в специальных туннелях, которые были построены в 2003 году. Посадка под высоким туннелем: 45 гектаров клубники, 4 гектаров малины. Под низким - 30 гектаров клубники. На предприятии возможно производить заморозку ягод на площади 4800 м2 - которая позволяет хранить около 8000 тонн. Посещение теплиц, а также производство по заморозке ягод. 19:00 поселение в гостиницу в Скерневице

ЗА ДОСВІДОМ ЗА КОРДОН

3 день	07:30 завтрак 08:30 выезд 09:00 посещение института садоводства и цветочного хозяйства Научно-исследовательский институт садоводства был создан в 1951 году под патронажем Министерства сельского хозяйства и развития сельских районов. Институт состоит из зданий, теплиц, опытных полей, экспериментального сада и экспериментальной камеры холодного хранения. Наиболее важным лаборатории являются: лаборатории для растений и почвенных анализов, научно-исследовательская лаборатория вирусов, лаборатории по разведению, лаборатория биотехнологий, лаборатория радиоизотопных методов, лаборатория для оценки качества фруктов, лаборатории патологии. Научные сотрудники института подсеяться опытом о выращивании, сборе и обработке ягод, расскажут об инновациях в данной отрасли. Покажут научно-исследовательские питомники. 13:00 обед 14:00 переезд в питомник 14:30 посещение питомника HORTPLANT Деятельность фирмы началась в 1983 г. от производства саженцев плодовых деревьев в местности Лисоволя близ г. Скерневице. В 1988 г. фирма впервые в Польше начала производство саженцев клубники типа «фриго». В настоящее время производит прим. 2 млн. здоровых саженцев клубники высокого качества таких сортов как: Пегасус, Флоренция, Эльсанта А+, Альбион, десертные сорта. Будет показано и рассказано об особенностях производства саженцев клубники, основной рассказ будет о производстве саженцев клубники типа «фриго». 18:00 возвращение в Скерневице
4 день	08:30 завтрак 09:30 выселение из гостиницы, выезд 10:30 посещение фермы Sadzonki TRUSKAWEK i CZARNYCH PORZECZEK Ферма была основана в 1979 году. В первые годы производилась в основном клубника, черная смородина и малина. В настоящее время основным направлением деятельности является производство клубники (десертные сорта) и черной смородины. На ферме нам будет продемонстрированы особенности выращивания и сбора черной смородины. 13:00 переезд на территорию лесничества «Бирча» по дороге обед. 20:00 поселение и совместный ужин на территории лесничества.
5 день	09:00 Завтрак 10:00 выселение и переезд в Украину. 14:00 ориентировочное прибытие во Львов.

Стоимость участия: от 575 евро/чел.

В стоимость включено:

транспортное обслуживание по всему маршруту;
проживание в отелях 3* (двухместные номера), завтраки;
1 ужин;
деловые визиты согласно программы;
переводчик, сопровождение поездки;
визовая поддержка;
медстраховка.

Дополнительно оплачивается:

виза - 35 евро с человека
обеда и ужины

По вопросам регистрации в поездке обращайтесь:

Татьяна Пилипенко

Телефон: 044 536 08 77/ Моб. тел: 050 23 53 808

E-mail: t.pylypenko@hv.kiev.ua

Для регистрации на поездку необходимо отправить первую страницу загран паспорта на эл.адрес t.pylypenko@hv.kiev.ua или по факсу 044 536 08 77.

Обов'язково скажіть, що Ви знайшли цю інформацію у Віснику "Поради від Доради".

ПРАВОВІ АКТИ



ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

НАКАЗ
від 9 квітня 2013 року N 142

**Про внесення змін до наказу
Держземагентства України від 28 лютого 2013
року N 72**

Відповідно до Положення про Державне агентство земельних ресурсів України, затвердженого Указом Президента України від 08 квітня 2011 року N 445 ([Указ N 445/2011](#)), та з метою забезпечення ефективної діяльності Держземагентства та його територіальних органів наказую:

1. Пункт 1 наказу Держземагентства України від 28 лютого 2013 року N 72 "Про деякі питання реалізації повноважень з питань передачі земель сільськогосподарського призначення державної власності для всіх потреб" викласти в такій редакції:

"Довести до відома головних управлінь Держземагентства в областях, містах Києві та Севастополі і рекомендувати для використання в роботі методичні рекомендації щодо реалізації головними управліннями Держземагентства в областях, містах Києві та Севастополі повноважень з передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у власність або користування (на безконкурентних засадах) для всіх потреб та методичні рекомендації щодо порядку реалізації головними управліннями Держземагентства в областях, містах Києві та Севастополі повноважень з поновлення договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності та/або внесення змін до них в новій редакції, що додаються."

2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голови

Є. С. Бердніков

ПРАВОВІ АКТИ



Додаток 1
до наказу Держземагентства України
09.04.2013 N 142

Методичні рекомендації щодо порядку реалізації головними управліннями Держземагентства в областях, містах Києві та Севастополі повноважень з передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у власність або користування (на безконкурентних засадах) для всіх потреб (нова редакція)

1. Загальні положення

1.1. Ці методичні рекомендації визначають рекомендований механізм порядку реалізації головними управліннями Держземагентства в областях, містах Києві та Севастополі (далі - територіальні органи) повноважень з передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у власність або користування (на безконкурентних засадах) для всіх потреб.

1.2. Рішення територіальних органів про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою чи про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність або користування рекомендується приймати у вигляді наказу (далі - наказ).

Наказ рекомендується приймати по кожній земельній ділянці окремо.

1.3. Наказ територіальних органів має бути виданий з урахуванням вимог Типової інструкції з діловодства у центральних органах виконавчої влади, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих органах виконавчої влади, затвердженій постановою Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2011 року N 1242 ([Постанова N 1242](#)).

Заявнику рекомендується надавати завірену належним чином копію наказу.

1.4. Реєстрацію наказу рекомендується здійснювати в єдиному програмному забезпеченні з присвоєнням реєстраційного номера за наступною структурою:

УУ/XXXXXXXXXX:XX:XXX/XXXXXXXX, де

УУ - дві українські літери, що визначають приналежність до відповідної області або міста Києва чи Севастополя і містять наступну кодифікацію:

Вінницька область - ВН;
Волинська область - ВЛ;
Дніпропетровська - ДН;
Донецька область - ДЦ;
Житомирська область - ЖТ;
Закарпатська область - ЗК;
Запорізька область - ЗП;
Івано-Франківська область - ІФ;
Київська - КИ;
Кіровоградська область - КР;
Луганська область - ЛГ;
Львівська область - ЛВ;
Миколаївська область - МК;
Одеська область - ОД;
Полтавська область - ПЛ;
Рівненська область - РВ;
Сумська область - СМ;
Тернопільська область - ТН;
Харківська область - ХА;
Херсонська область - ХС;
Хмельницька область - ХМ;
Черкаська область - ЧК;
Чернівецька область - ЧВ;
Чернігівська область - ЧН;

м. Київ - КВ;

м. Севастополь - СВ;

XXXXXXXXXX:XX - номер кадастрової зони;

XXX - номер кадастрового кварталу;

XXXXXXXX - цифри порядкового номера наказу, які формуються за допомогою програмного забезпечення.

1.5. Реєстрацію наказів рекомендується здійснювати головними управліннями Держземагентства в областях, містах Києві та Севастополі в окремому журналі реєстрації наказів по розпорядженню землями сільськогосподарського призначення державної власності (далі - журнал).

ПРАВОВІ АКТИ

1.6. Журнал рекомендується вести помісячно у електронному та паперовому вигляді: у паперовому вигляді журнал складається з аркушів формату А4, які формуються з використанням програмного забезпечення та пронумеровуються, прошнуровуються і скріплюються печатками.

1.7. Для ведення журналу наказом територіального органу призначається відповідальна особа та особа, яка буде заміщувати відповідальну особу у разі її відсутності.

1.8. Записи до журналу вносяться державною мовою. Навпроти кожного запису відповідальна особа ставить свій підпис, який засвідчує правильність зробленого запису. В кінці кожен аркуш засвідчується підписом керівника територіального органу Держземагентства та скріплюється печаткою.

1.9. Достовірність, повноту та актуальність відомостей журналу у паперовому та електронному вигляді, а також за їх збереження забезпечує керівник відповідного територіального органу Держземагентства.

1.10. Наказ рекомендується приймати у термін, що не перевищує строків, встановлених статтями 118 і 123 Земельного кодексу України.

1.11. У разі якщо проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок із земель сільськогосподарського призначення державної власності розроблені на підставі рішень, прийнятих до 01.01.2013 року органами виконавчої влади чи органами місцевого самоврядування, які на той час відповідно до повноважень, встановлених статтею 122 Земельного кодексу України, розпоряджалися земельними ділянками, рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності та надання її у власність або користування рекомендується приймати відповідним територіальним органом.

1.12. У разі якщо рішення про надання у оренду земельних ділянок із земель сільськогосподарського призначення державної власності прийняті органами виконавчої влади чи органами місцевого самоврядування до 01.01.2013 року, але відповідні договори оренди не були укладені, їх укладання рекомендується приймати відповідними територіальними органами.

2. Рекомендаційний механізм прийняття рішення про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою

2.1. При надходженні до територіального органу клопотання громадянина, зацікавленого в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки сільськогосподарського призначення із земель державної власності у межах норм безоплатної приватизації, або клопотання особи, зацікавленої в одержанні у користування земельної ділянки сільськогосподарського призначення із земель державної власності відповідному територіальному органу безпосередньо в момент звернення рекомендується здійснити реєстрацію такого клопотання у відповідності до вимог Типової інструкції з діловодства у центральних органах виконавчої влади, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих органах виконавчої влади, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2011 року N 1242 ([Постанова N 1242](#)), а також рекомендується вносити відомості про реєстрацію клопотання (дату реєстрації та вхідний номер) до програмного забезпечення.

2.2. Після реєстрації клопотання відповідний територіальний орган зобов'язаний у строк, що не перевищує двадцяти днів, перевірити:

2.2.1. *У разі якщо земельна ділянка передається у власність у межах норм безоплатної приватизації:*

- наявність викопіювання з кадастрової карти (плану) або інших графічних матеріалів, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, та документів, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві, або наявність освіти, здобутої в аграрному навчальному закладі (у разі надання земельної ділянки для ведення фермерського господарства) (частина шоста статті 118 Земельного кодексу України);

- відсутність передачі земельної ділянки безоплатно у власність відповідному громадянину по зазначеному виду використання (частина четверта (п'ята) статті 116 Земельного кодексу України);

- чи відносяться землі, за рахунок яких планується формування земельної ділянки, до земель сільськогосподарського призначення державної власності (частина четверта статті 122 Земельного кодексу України);

- відповідність бажаного місця розташування земельної ділянки схемі землеустрою і техніко-економічним обґрунтуванням використання та охорони земель адміністративно-територіальної одиниці, проектам землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затвердженим у встановленому законом порядку (частина сьома статті 118 Земельного кодексу України);

ПРАВОВІ АКТИ

- чи не порушуватиме бажане місце розташування земельної ділянки вимог раціональної організації території (шляхом створення черезсмужжя) та компактності землекористування (у разі розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки) (частина друга статті 29 Земельного кодексу України).

2.2.2. У разі якщо земельна ділянка передається у користування:

- наявність викопіювання з кадастрової карти (плану) або інших графічних матеріалів, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки (у разі розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки) (частина друга статті 123 Земельного кодексу України);

- чи відносяться землі, за рахунок яких планується формування земельної ділянки, до земель сільськогосподарського призначення державної власності (частина четверта статті 122 Земельного кодексу України);

- чи має право особа, зацікавлена в одержанні у користування земельної ділянки, набувати права постійного користування земельною ділянкою (у разі передачі земельної ділянки у постійне користування) (стаття 92 Земельного кодексу України);

- чи підлягає продажу земельна ділянка (право на неї) на конкурентних засадах (земельних торгах) (у разі надання земельної ділянки в оренду) (стаття 134 Земельного кодексу України);

- відповідність бажаного місця розташування земельної ділянки схемі землеустрою і техніко-економічним обґрунтуванням використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектам землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затвердженим у встановленому законом порядку (у разі розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки) (частина третя статті 123 Земельного кодексу України);

- відповідність бажаного місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (у разі її надання для містобудівних потреб) (частина третя статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" ([Закон N 3038-VI](#)));

- чи не порушуватиме бажане місце розташування земельної ділянки вимог раціональної організації території (шляхом створення черезсмужжя) та компактності землекористування (частина друга статті 29 Земельного кодексу України);

- наявність нормативної грошової оцінки земель.

2.3. Для отримання додаткової інформації, необхідної для перевірки вимог, зазначених у пункті 2.2 цих Методичних рекомендацій, територіальні органи можуть звертатися до відповідних управлінь (відділів) Держземагентства у районах (містах), міжрайонних, міжміських, міськрайонних управлінь (відділах) Держземагентства.

2.4. У разі дотримання вимог, зазначених у пункті 2.2 цих Методичних рекомендацій, відповідному територіальному органу у строк, що не перевищує п'яти днів, рекомендується готувати за допомогою програмного забезпечення проект наказу про надання дозволу на розроблення відповідної документації із землеустрою.

2.5. Територіальному органу у строк, що не перевищує п'яти днів, після підписання та реєстрації наказу з урахуванням вимог пунктів 1.3 - 1.10 цих Методичних рекомендацій рекомендується надсилати заявнику лист, до якого додається належним чином завірена копія наказу, у разі якщо протягом зазначених п'яти днів фізична чи юридична особа не звернулася безпосередньо.

У разі наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою, необхідної для передачі земельної ділянки в оренду, в листі можуть зазначатися також пропозиції щодо істотних та інших умов майбутнього договору.

2.6. При недотриманні однієї із вимог, зазначених у пункті 2.2 цих Методичних рекомендацій, відповідному територіальному органу у строк, що не перевищує п'яти днів, рекомендується інформувати заявника про відмову у наданні відповідного дозволу із зазначенням конкретних причин відмови.

3. Здійснення реєстрації земельної ділянки та державної реєстрації права держави

3.1. При надходженні до відповідного територіального органу документації із землеустрою, погодженої у встановленому законодавством порядку, державна реєстрація земельної ділянки здійснюється відповідно до вимог статті 24 Закону України "Про Державний земельний кадастр" ([Закон N 3613-VI](#)).

3.2. Для здійснення реалізації права власності на земельну ділянку сільськогосподарського призначення державної власності територіальним органам рекомендується здійснити державну реєстрацію такого права у відповідному органі Укрдержреєстру.

ПРАВОВІ АКТИ

3.3. Для здійснення державної реєстрації права держави на земельну ділянку сільськогосподарського призначення державної власності державному кадастровому реєстратору, який здійснив реєстрацію земельної ділянки, рекомендується направляти до відповідного органу Укрдержреєстру заяву про державну реєстрацію прав та інші необхідні документи, передбачені Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" та Порядком ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 26 жовтня 2011 року N 1141 ([Постанова N 1141](#)).

4. Рекомендаційний механізм прийняття рішення про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність або користування

4.1. При надходженні (після державної реєстрації земельної ділянки та права власності держави на неї) до територіального органу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) разом із проектом договору оренди земельної ділянки, підписаного юридичною або фізичною особою (у разі передачі земельної ділянки в оренду), відповідному територіальному органу рекомендується у строк, що не перевищує п'яти днів, перевірити:

- зміст проекту землеустрою на відповідність вимогам статті 50 Закону України "Про землеустрій", статті 1861 Земельного кодексу України та Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженої наказом Держкомзему від 18.05.2010 N 376, який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 16 червня 2010 року за N 391/17686;

- зміст технічної документації із землеустрою на відповідність вимогам статті 55 Закону України "Про землеустрій" та Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженої наказом Держкомзему від 18.05.2010 N 376, який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 16 червня 2010 року за N 391/17686;

- зміст проекту договору оренди земельної ділянки на відповідність вимогам Закону України "Про оренду землі" (у разі передачі земельної ділянки в оренду);

- наявність витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель (у разі передачі земельної ділянки у користування).

4.2. У разі відсутності зауважень до матеріалів, зазначених у пункті 4.1 цих Методичних рекомендацій, відповідному територіальному органу у строк, що не перевищує чотирьох днів, рекомендується підготувати за допомогою програмного забезпечення проект наказу про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність або користування.

4.3. Територіальному органу у строк, що не перевищує п'яти днів, після підписання та реєстрації наказу з урахуванням вимог пунктів 1.3 - 1.10 цих Методичних рекомендацій, рекомендується надіслати заявнику лист, до якого додається належним чином завірена копія наказу, у разі якщо протягом зазначених п'яти днів фізична чи юридична особа не звернулася безпосередньо.

4.4. У разі передачі земельної ділянки в оренду територіальному органу рекомендується здійснити заходи щодо організації підписання договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності.

4.5. У разі невідповідності земельному законодавству або наявності зауважень до матеріалів, зазначених у пунктах 4.1 та 2.5 цих Методичних рекомендацій, відповідному територіальному органу протягом п'яти днів рекомендується інформувати заявника про відмову у наданні земельної ділянки із зазначенням конкретних причин відмови.

Директор Департаменту землеустрою,
використання та охорони земель

О. В. Краснолуцький

ПРАВОВІ АКТИ



Додаток 2
до наказу Держземагентства України
09.04.2013 N 142

**Методичні рекомендації щодо порядку реалізації
головними управліннями Держземагентства в
областях, містах Києві та Севастополі повноважень
з поновлення договорів оренди земельних ділянок
сільськогосподарського призначення державної
власності та/або внесення змін до них (нова
редакція)**

1. Загальні положення

1.1. Ці методичні рекомендації визначають рекомендований механізм порядку реалізації головними управліннями Держземагентства в областях, містах Києві та Севастополі (далі - територіальні органи) повноважень з поновлення договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності та/або внесення змін до них.

1.2. Рішення територіальних органів про поновлення договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності та/або внесення змін до них або про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки та/або внесення змін до нього рекомендується приймати у вигляді наказу (далі - наказ).

1.3. Наказ територіальних органів має бути виданий з урахуванням вимог Типової інструкції з діловодства у центральних органах виконавчої влади, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих органах виконавчої влади, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2011 року N 1242 ([Постанова N 1242](#)).

Заявнику рекомендується надавати завірену належним чином копію наказу.

1.4. Реєстрацію наказу рекомендується здійснювати з присвоєнням реєстраційного номера за наступною структурою:

УУ/XXXXXXXXXX:XX:XXX/XXXXXXXXXX, де

УУ - дві українські літери, що визначають приналежність до відповідної області або міста Києва чи Севастополя і містять наступну кодифікацію:

Вінницька область - ВН;
Волинська область - ВЛ;
Дніпропетровська - ДН;
Донецька область - ДЦ;
Житомирська область - ЖТ;
Закарпатська область - ЗК;
Запорізька область - ЗП;
Івано-Франківська область - ІФ;
Київська - КИ;
Кіровоградська область - КР;
Луганська область - ЛГ;
Львівська область - ЛВ;
Миколаївська область - МК;
Одеська область - ОД;
Полтавська область - ПЛ;
Рівненська область - РВ;
Сумська область - СМ;
Тернопільська область - ТН;
Харківська область - ХА;
Херсонська область - ХС;
Хмельницька область - ХМ;
Черкаська область - ЧК;
Чернівецька область - ЧВ;
Чернігівська область - ЧН;
м. Київ - КВ;
м. Севастополь - СВ;

XXXXXXXXXX:XX - номер кадастрової зони;

XXX - номер кадастрового кварталу;

XXXXXXX - цифри порядкового номера наказу, які формуються за допомогою програмного забезпечення з питань реєстрації наказів.

1.5. Реєстрацію наказів рекомендується здійснювати територіальними органами в окремому журналі реєстрації наказів по розпорядженню землями сільськогосподарського призначення державної власності (далі - журнал).

ПРАВОВІ АКТИ

1.6. Журнал рекомендується вести помісячно в електронному та паперовому вигляді.

У паперовому вигляді журнал складається з аркушів формату А4, які формуються з використанням автоматизованої системи та пронумеровуються, прошнуровуються і скріплюються печатками.

1.7. Для ведення журналу рекомендується наказом територіального органу призначити відповідальну особу та особу, яка буде замішувати відповідальну особу у разі її відсутності.

1.8. Записи до журналу вносяться державною мовою. Навпроти кожного запису відповідальна особа ставить свій підпис, який засвідчує правильність зробленого запису. В кінці кожен аркуш засвідчується підписом керівника територіального органу Держземагентства та скріплюється печаткою.

1.9. Достовірність, повноту та актуальність відомостей журналу у паперовому та електронному вигляді, а також їх збереження забезпечує керівник відповідного територіального органу.

1.10. Наказ про прийняття відповідного рішення територіальним органом рекомендується доводити до відома фізичних та юридичних осіб протягом п'яти днів з моменту його підписання та реєстрації шляхом надсилання листа, до якого додається належним чином завірена копія наказу, у разі якщо протягом зазначених п'яти днів фізична чи юридична особа не звернулася безпосередньо за його отриманням.

1.11. Наказ рекомендується приймати у термін, що не перевищує строків, встановлених статтями 123 та 124 Земельного кодексу України і Законом України "Про оренду землі".

2. Підготовчі роботи

2.1. Для прийняття рішення територіальними органами про поновлення договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності або внесення змін до них відповідно до вимог статті 33 Закону України "Про оренду землі" територіальним органам рекомендується здійснити наступні організаційні заходи:

2.2. Провести інвентаризацію усіх договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, укладених до 31.12.2012 року включно, та за результатами проведених робіт скласти відповідний електронний та паперовий реєстр договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності (далі - реєстр договорів оренди).

2.3. У Реєстрі договорів оренди відображати інформацію про:

- орендодавця та орендаря земельної ділянки;
- дату укладання та державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки;
- термін дії договору оренди земельної ділянки, площу земельної ділянки, її цільове призначення та інші істотні умови договору;
- дату закінчення строку дії договору оренди земельної ділянки;
- наявність чи відсутність кадастрового номера земельної ділянки;
- наявність чи відсутність відомостей про земельну ділянку у Державному земельному кадастрі (можливість сформувати витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку);
- термін, встановлений договором, згідно якого орендар зобов'язаний повідомити орендодавця про намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк.

2.4. У реєстрі договорів оренди рекомендується відсортувати договори оренди по даті їх закінчення, починаючи із договорів, термін дії яких закінчився 01.01.2013 року.

2.5. У електронному реєстрі договорів оренди рекомендується:

2.5.1. червоним кольором відмітити договори оренди, строк дії яких на дату складання цього реєстру закінчився, або закінчився термін, встановлений договором, згідно якого орендар зобов'язаний повідомити орендодавця про намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, а також ті договори оренди, якими порушуються терміни, встановлені статтею 33 Закону України "Про оренду землі";

2.5.2. жовтим кольором відмітити договори оренди, строк дії яких або термін, встановлений договором, згідно якого орендар зобов'язаний повідомити орендодавця про намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, складає не більше трьох місяців.

2.6. Рекомендується направити орендарям, термін дії договору оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності яких закінчився, лист-повідомлення про заперечення у поновленні договору оренди земельних ділянок.

2.7. Рекомендується направити орендарям, у яких термін, що встановлений договором щодо повідомлення орендодавця про намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк закінчився, або орендарям, що порушують терміни, встановлені статтею 33 Закону України "Про оренду землі", лист-повідомлення про заперечення у поновленні договору оренди земельних ділянок державної власності сільськогосподарського

ПРАВОВІ АКТИ

2.8. Рекомендується повідомити орендарів, строк дії договору оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності яких закінчується протягом поточного року, що у разі якщо такі орендарі мають намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди земельних ділянок державної власності сільськогосподарського призначення на новий строк, вони:

- у випадках, коли кадастровий номер земельній ділянці не присвоєний або відомості про земельну ділянку відсутні у Державному земельному кадастрі, а договір оренди зареєстрований до 01.01.2011 року, можуть замовити в порядку, встановленому законодавством, розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);

- у випадку відсутності нормативної грошової оцінки на земельну ділянку можуть провести її відповідно до Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 23.03.95 N 213, та Порядку нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів, затвердженого спільним наказом Державного комітету України по земельних ресурсах, Міністерства аграрної політики України, Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України, Української академії аграрних наук від 5 квітня 2006 року N 388/12262.

2.9. По договорах оренди, термін дії яких закінчується протягом поточного року, рекомендується звернутися до органів місцевого самоврядування або місцевих державних адміністрацій, які здійснювали укладання договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, про надання інформації щодо виконання орендарем істотних умов договору.

2.10. Територіальному органу рекомендується подати до органу Укрдержреєстру заяву про державну реєстрацію прав та інші документи, передбачені Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" та Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 жовтня 2011 року N 1141 ([Постанова N 1141](#)).

3. Рекомендаційний механізм прийняття рішення про поновлення договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності чи відмови у поновленні таких договорів у разі якщо відомості про земельну ділянку містяться у Державному земельному кадастрі

3.1. При надходженні до територіального органу від орендаря листа-повідомлення про поновлення договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності з проектом додаткової угоди відповідному територіальному органу рекомендується безпосередньо, в момент надходження, здійснювати реєстрацію такого листа-повідомлення.

3.2. Після реєстрації листа-повідомлення відповідному територіальному органу рекомендується у строк, що не перевищує двадцяти днів, перевірити дотримання орендарем вимог земельного законодавства України та виконання істотних умов договору:

- дотримання строку дії договору оренди;
- наявність нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- повнота та вчасність сплати орендної плати;
- використання земельної ділянки за цільовим призначенням;
- збереження стану об'єкта оренди;
- інших істотних умов договору (стаття 15 та частина п'ята статті 33 Закону України "Про оренду землі").

3.3. Рекомендується вивчити основний договір і проект додаткової угоди на наявність істотних умов договору оренди земельної ділянки:

- об'єкт оренди (кадастровий номер, місце розташування та площа земельної ділянки);
- строк дії договору оренди;
- орендна плата із зазначенням її розміру (не менше 3 % від нормативної грошової оцінки), індексації, форм платежу (виключно грошова), строків, порядку її внесення і перегляду та відповідальності за її несплату;
- умови використання та цільове призначення земельної ділянки, яка передається в оренду;
- умови збереження стану об'єкта оренди;
- умови і строки передачі земельної ділянки орендарю;
- умови повернення земельної ділянки орендодавцеві;
- існуючі обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки;
- визначення сторони, яка несе ризик випадкового пошкодження або знищення об'єкта оренди чи його частини;
- відповідальність сторін;
- умови передачі у заставу та внесення до статутного фонду права оренди земельної ділянки (стаття 15 та частина п'ята статті 33 Закону України "Про оренду землі").

ПРАВОВІ АКТИ

3.4. Для отримання додаткової інформації, необхідної для перевірки вимог, зазначених у пункті 3.3 цих Методичних рекомендацій, а також здійснення державної реєстрації права держави на земельну ділянку сільськогосподарського призначення державної власності відповідно до вимог Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" та Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 жовтня 2011 року N 1141 ([Постанова N 1141](#)), територіальні органи можуть звертатися до відповідних управлінь (відділів) Держземагентства у районах (містах), міжрайонних, міжміських, міськрайонних управлінь (відділах) Держземагентства.

3.5. У разі дотримання усіх вимог, зазначених у пунктах 3.2 та 3.3 цих Методичних рекомендацій, відповідному територіальному органу у строк, що не перевищує десяти днів, рекомендується готувати за допомогою програмного забезпечення проект наказу про поновлення договору оренди земельної ділянки, проект додаткової угоди, а також формуляр для аналітичного опрацювання матеріалів.

3.6. Територіальному органу у строк, що не перевищує п'яти днів після підписання та реєстрації наказу з урахуванням вимог пунктів 1.3. - 1.11 цих Методичних рекомендацій, а також підписання додаткової угоди, рекомендується направити орендарю лист, до якого додати належним чином завірену копію наказу та додаткову угоду, у разі якщо протягом зазначених п'яти днів фізична чи юридична особа не звернулася безпосередньо.

3.7. При недотриманні однієї із вимог, зазначених у пунктах 3.2 та 3.3 цих Методичних рекомендацій, відповідному територіальному органу у строк, що не перевищує п'яти днів, рекомендується інформувати заявника про відмову у наданні відповідного дозволу із зазначенням конкретних причин відмови.

3.8. При дотриманні вимог, зазначених у пунктах 3.2 та 3.3 цих Методичних рекомендацій, але за необхідності внесення змін до істотних умов договору (зміна розміру орендної плати, зміна строку дії договору, умови використання земельної ділянки, яка передається в оренду, тощо), відповідному територіальному органу у строк, що не перевищує п'яти днів, рекомендується узгодити з орендарем істотні умови договору і, за відсутності заперечень, рекомендується підготувати за допомогою програмного забезпечення проект наказу про поновлення договору оренди земельної ділянки, проект додаткової угоди, а також формуляр для аналітичного опрацювання матеріалів.

У разі якщо орендар не погоджується із запропонованими змінами до істотних умов договору - рекомендується інформувати заявника про відмову у наданні відповідного дозволу із зазначенням конкретних причин відмови.

3.9. Територіальному органу рекомендується подати до органу Укрдержреєстру заяву про державну реєстрацію прав та інші документи, передбачені Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" та Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 жовтня 2011 року N 1141 ([Постанова N 1141](#)).

4. Рекомендаційний механізм прийняття рішення про поновлення договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності чи відмови у поновленні таких договорів у разі якщо відомості про земельну відсутні у Державному земельному кадастрі

4.1. При надходженні до територіального органу від орендаря листа-повідомлення про поновлення договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності з проектом додаткової угоди та технічною документацією із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) відповідному територіальному органу у той же день рекомендується здійснити реєстрацію такого листа-повідомлення.

4.2. Рекомендується направити державному кадастровому реєстратору матеріали, необхідні для здійснення державної реєстрації земельної ділянки, відповідно до вимог Закону України "Про Державний земельний кадастр" ([Закон N 3613-VI](#)).

4.3. В подальшому рекомендується вживати заходи, передбачені розділом 3 цих Методичних рекомендацій.

4.4. При відсутності технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) відповідному територіальному органу у термін, що не перевищує п'яти днів, рекомендується готувати за допомогою програмного забезпечення проект наказу про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), а також формуляр для аналітичного опрацювання матеріалів, необхідних для надання дозволу на розроблення документації із землеустрою.

ПРАВОВІ АКТИ

4.6. Територіальному органу у термін, що не перевищує п'яти днів після підписання та реєстрації наказу з урахуванням вимог пунктів 1.3 - 1.11 цих Методичних рекомендацій, рекомендується надсилати заявнику лист, до якого додається належним чином завірена копія наказу, у разі якщо протягом зазначених п'яти днів фізична чи юридична особа не звернулася безпосередньо.

4.7. При надходженні до відповідного територіального органу технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) рекомендується здійснювати державну реєстрацію земельної ділянки відповідно до вимог статті 24 Закону України "Про Державний земельний кадастр" ([Закон N 3613-VI](#)).

4.8. Для здійснення реалізації права власності на земельну ділянку сільськогосподарського призначення державної власності територіальним органам необхідно здійснити державну реєстрацію такого права.

4.9. Для здійснення державної реєстрації права держави на земельну ділянку сільськогосподарського призначення державної власності, державному кадастровому реєстратору, який здійснив реєстрацію земельної ділянки, протягом двох робочих днів з моменту такої реєстрації рекомендується направити до органу державної реєстрації прав заяву про державну реєстрацію прав та інші необхідні документи, передбачені Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" та Порядком ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 26 жовтня 2011 року N 1141 ([Постанова N 1141](#)).

4.10. При надходженні до територіального органу технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) відповідному територіальному органу рекомендується у термін, що не перевищує п'яти днів, перевірити зміст документації із землеустрою на відповідність вимогам статті 55 Закону України "Про землеустрій" та Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженої наказом Держкомзему від 18.05.2010 N 376, який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 16 червня 2010 року за N 391/17686.

4.11. У разі відсутності зауважень до документації із землеустрою, зазначеної у пункті 4.10 цих Методичних рекомендацій, відповідному територіальному органу у термін, що не перевищує п'яти днів, рекомендується підготувати за допомогою програмного забезпечення проект наказу про затвердження документації із землеустрою та поновлення договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності та/або внесення змін до нього, до якого додаються: формуляр для аналітичного опрацювання матеріалів.

4.12. Територіальному органу протягом чотирьох днів після отримання проекту наказу із присвоєним порядковим номером наказу рекомендується здійснити його підписання та реєстрацію з урахуванням вимог пунктів 1.3 - 1.11 цих Методичних рекомендацій та здійснити заходи щодо організації підписання додаткової угоди.

**Директор Департаменту землеустрою,
використання та охорони земель**

О. В. Краснолуцький

ПРАВОВІ АКТИ

КОМЕНТАР ЕКСПЕТРА:
НЕВІДПОВІДНІСТЬ НЕВІДПОВІДНОСТІ

Вважаю, що можливість набуття права оренди земель державної власності навмисно унеможливується державою в особі орендодавців - уповноважених органів державної влади.

Так, підставами для відмови у наданні в оренду земель сільськогосподарського призначення останнім часом є відсутність проектів техніко-економічного обґрунтування

використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць.

Слід зазначити, що вказана підстава для відмови у передачі землі в оренду містилася у ч.3 ст. 123 Земельного кодексу України не один рік. Проте чомусь саме зараз органи - розпорядники земель сільськогосподарського призначення (управління Держземагентства) почали її «використовувати».

Проблема полягає в тому, що проекти техніко-економічного обґрунтування використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць повинні розроблятися на рівні таких адміністративно-територіальних одиниць органами державної влади та місцевого самоврядування. Тому, вважаю, посилання на ч.3 ст. 123 ЗК- є **незаконною підставою** для відмови у передачі в оренду земельної ділянки державної/ комунальної власності, адже у вказаній нормі йдеться про те, що підставою для відмови у відповідного органу виконавчої влади /місцевого самоврядування у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **є невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам у т.ч. техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць**.

У випадку ж відсутності проектів т.-е. обґрунтувань на рівні адміністративно-територіальної одиниці, про яку невідповідність може йти мова? Невідповідність чому саме?

Вважаю, що порушене питання потребує законодавчого регулювання, наприклад, доповнення ч.3. ст. 123 Земельного кодексу України текстом щодо того, що за відсутності проектів техніко-економічного обґрунтування використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць **відповідність** місця розташування земельної ділянки вимогам у т.ч. проектів техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць **не перевіряється**.

Юлія Маляр,
начальник відділу земельного
законодавства юридичного управління
ТОВ фірма "АСТАРТА- КИЇВ"

ПРОЕКТИ ПРАВОВИХ АКТІВ



Проект Закону України

**“Про мораторій на зміну цільового
призначення земельних ділянок
сільськогосподарського призначення в
Україні**

Номер, дата реєстрації: 2146а від 27.05.2013



ПОСТАНОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

**Про направлення на
доопрацювання проекту Закону
України
про внесення змін до законів
України щодо удосконалення
розробки проектів землеустрою,
що забезпечують еколого-
економічне обґрунтування
сівозміни та впорядкування угідь**

Номер, дата реєстрації: 1186/П від 20.05.2013

Верховна Рада України **п о с т а н о в л я є**:

Проект Закону України про внесення змін до законів України щодо удосконалення розробки проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь (реєстр. № 1186), внесений народними депутатами України Кириленком І.Г. та Кравчуком В.П. повернути суб'єкту права законодавчої ініціативи на доопрацювання.

Голова Верховної Ради України

ПРОЕКТИ ПРАВОВИХ АКТІВ



Проект

вноситься народними депутатами України
Кириленком І.Г.

Кравчуком В.П.

Реєстраційний номер 1186 від 28.12.2012

ЗАКОН УКРАЇНИ

**Про внесення змін до законів України
щодо удосконалення розробки проектів
землеустрою, що забезпечують еколого-економічне
обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь**

Верховна Рада України **п о с т а н о в л я є**:

І.Внести до Закону України „Про землеустрій” (Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2003, № 36, ст.282) такі зміни:

1. Абзац другий ст. 26 викласти в редакції:

„Розробниками документації із землеустрою, крім документації із землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, є”.

2. Після абзацу четвертого ст. 26 додати абзаци такого змісту:

„Розробниками документації із землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь є:

юридичні особи державної форми власності: наукові, науково-дослідні, навчальні та інші заклади і установи, що володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та у складі яких працює не менше двох сертифікованих інженерів-землевпорядників.

Перелік розробників документації із землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, затверджує центральний орган виконавчої влади з питань аграрної політики.”

У зв'язку з цим абзаци п'ятий та шостий вважати восьмим та дев'ятим.

3. В абзаці третьому ст. 27 після слів „документації із землеустрою” додати слова „, в тому числі щодо залучення необхідних фахівців”.

4. Доповнити ст. 27 такими абзацами:

„Замовник документації із землеустрою не може притягатись згідно законів України до відповідальності за її відсутність та/або невиконання, в разі:

а) підтвердження ним виконання вимог чинного договору, укладеного з розробником документації із землеустрою;

б) призупинення та/або анулювання ліцензії розробника документації із землеустрою центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів;

в) замовлення внесення відповідних змін до документації згідно вимог цього закону.”

ПРОЕКТИ ПРАВОВИХ АКТІВ

5. В ст. 28 в частині „Розробники документації із землеустрою мають право” в підпункті а) після слів „документації із землеустрою” додати слова „, в разі потреби та/або на вимогу замовника залучаючи необхідних фахівців”;

6. абзац третій ст. 28 вилучити, у зв’язку з чим наступні абзаци в) – е) вважати відповідно абзацами б) – д);

7. В ст. 28 в частині зобов’язань розробників документації із землеустрою:

а) абзац в) – вилучити, у зв’язку з чим абзац г) вважати абзацом в);

б) доповнити новими абзацами г) – д) такого змісту:

„г) враховувати природно-кліматичні, рельєфні, екологічні та інші особливості, що впливають на господарську діяльність замовника;

г) погоджувати із замовником наукові, технічні, економічні та інші вимоги до документації із землеустрою, строк виконання робіт, їх вартість та порядок оплати;

д) відшкодовувати замовнику збитки, що виникли через недоліки розробленої документації із землеустрою, при повному виконанні умов документації та вимог розробника.”;

8. Доповнити ст. 28 абзацом такого змісту:

„За зверненням замовника документації із землеустрою щодо невиконання або неналежного виконання умов договору при здійсненні землеустрою, центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів має право призупинити дію ліцензії відповідного розробника на період до 60 днів для проведення перевірки звернення та усунення недоліків у виконанні договору. У разі підтвердження трьох і більше випадків невиконання або неналежного виконання умов договорів розробником документації із землеустрою протягом одного календарного року, центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів зобов’язаний анулювати ліцензію такого розробника та на вимогу замовника надати організаційну та консультативну допомогу у переукладанні договору.”

9. В абзаці першому ст. 52 після слова „розробляються” додати слова „з урахуванням спеціалізації суб’єкта господарської діяльності на термін не менше 5 років”.

10. В абзаці шостому ст. 52 після слів „у сівозміні” додати слова „, в тому числі умови і варіанти заміни культур у сівозміні в разі загибелі, вимушеного пересіву тощо”.

11. В абзаці восьмому ст. 52 слово „прийнятної” вилучити.

12. Після абзацу десятого ст. 52 наступні абзаци викласти в такій редакції:

„є) прогнозований економічний ефект від застосування сівозміни;

ж) основні агротехнологічні прийоми, виконання яких є найбільш доцільним при застосуванні даної сівозміни;

Проекти землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, враховують:

ПРОЕКТИ ПРАВОВИХ АКТІВ

- а) чинні державні та/або регіональні програми виробництва сировини і товарів народного споживання, розвитку території;
- б) рішення органів місцевого самоврядування щодо потреб територіальних громад;
- в) особливості системи господарювання замовника, рівень його технічного забезпечення.

Порядок розробки проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, а також внесення змін і уточнень до документації із землеустрою, встановлюється Кабінетом Міністрів України.

Внесення змін до документації із землеустрою здійснюється у випадках зміни спеціалізації суб'єкта господарювання та/або використовуваних площ сільськогосподарських угідь. В інших випадках внесення змін і уточнень до наявної виконуваної документації із землеустрою щодо сівозміни здійснюється за бажанням замовника.

Для земель сільськогосподарського призначення державної та комунальної форми власності розробка проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, є обов'язковою.

Для земель сільськогосподарського призначення приватної форми власності розробка проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, є обов'язковою у разі використання їх за цільовим призначенням:

- а) одноосібно чи спільно декількома фізичними особами-власниками;
- б) іншими фізичними та/або юридичними особами, за умови добровільної узгодженої вимоги всіх власників земельних ділянок, що утворюють єдиний земельний масив, до таких осіб.

На період дії документації із землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, забороняється дострокове розірвання договорів користування земельними ділянками, включеними у сівозміну, виділення таких земельних ділянок в натуру, зміна їх меж, а також інші, крім передбачених законами України випадків, дії, які можуть спричинити недотримання сівозміни.

По завершенні терміну, на який розраховувалася сівозміна, в разі відсутності підстав для її змін, передбачених законом, дія документації із землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, продовжується на такий саме термін за згодою замовника та розробника.

За умисне невиконання документації із землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, її власник несе адміністративну відповідальність згідно із законом. Порушення сівозміни, що виникло через виконання власником вимог органів виконавчої влади та/або місцевого самоврядування, державних та/або регіональних програм не є підставою для настання у нього адміністративної відповідальності.”

ПРОЕКТИ ПРАВОВИХ АКТІВ

II. Частину четверту статті 22 Земельного кодексу України ([2768-14](#)) (Відомості Верховної Ради України, 2002 р., № 3-4, ст. 27) після слів „в установленому” доповнити словом „законом”.

III. Прикінцеві положення

1. Цей Закон набирає чинності з дня його опублікування.

2. Кабінету Міністрів України протягом трьох місяців після набрання чинності цього закону:

- а) привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього закону;
- б) встановити економічно обґрунтовані тарифи на розробку проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь;
- в) забезпечити перегляд і скасування міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади їх нормативно-правових актів, що суперечать цьому Закону.

3. Суб'єкти господарювання, що мають і використовують затверджену згідно до раніше чинних вимог власну документацію щодо сівозміни, зобов'язані протягом 2013 року самостійно привести її у відповідність до вимог даного закону та подати на затвердження відповідної юридичної особи державної форми власності.

Голова Верховної Ради України

Володимир РИБАК

ПРОЕКТИ ПРАВОВИХ АКТІВ



Проект
вноситься народними
депутатами України членами Комітету з
питань аграрної політики та земельних
відносин Калетніком Г.М. та іншими

ПОСТАНОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Про відхилення проекту Закону України
про внесення зміни до пункту 1 розділу II “Прикінцеві положення” Закону
України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо
збереження родючості ґрунтів” в частині набрання чинності

Верховна Рада України **п о с т а н о в л я є**:

Відхилити проект Закону України про внесення зміни до пункту 1 розділу II “Прикінцеві положення” Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо збереження родючості ґрунтів” в частині набрання чинності, внесений народним депутатом України Парубком О.Н. (реєстр. № 1259 від 11.01.2013 р.)



ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту Закону України “Про внесення зміни до
пункту 1 розділу II “Прикінцеві положення” Закону
України “Про внесення змін до деяких законодавчих
актів України щодо збереження родючості ґрунтів” в
частині набрання чинності
(реєстр. № 1259 від 11.01.2013 р.)

Зміст положення (норми) чинного законодавства	Зміст положення (норми) проекту акта
Закон України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо збереження родючості ґрунтів”	
II. Прикінцеві положення	II. Прикінцеві положення
1. Цей Закон набирає чинності через дев'ять місяців з дня його опублікування, крім пункту 1 розділу I цього Закону, який набирає чинності з <u>1 січня 2013 року</u> .	1. Цей Закон набирає чинності через дев'ять місяців з дня його опублікування, крім пункту 1 розділу I цього Закону, який набирає чинності з 1 січня 2014 року .
2. Цей закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.	2. Цей закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.

ПРОЕКТИ ПРАВОВИХ АКТІВ

Регістраційний номер
2372/П від 21.05.2013ПОСТАНОВА
ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИПро прийняття за основу проект Закону України «Про внесення
змін до деяких законодавчих актів щодо забезпечення гарантій
прав на землю»Верховна Рада України **п о с т а н о в л я є:**

Проект Закону України «про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо забезпечення гарантій прав на землю», поданий народними депутатами України С.Брайко, О.Парасків, (реєстр. №2372 від 22.02.2013 року) прийняти за основу.

Голова Верховної Ради України

В. РИБАК



Пояснювальна записка

до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких
законодавчих актів України щодо забезпечення гарантій
прав на землю»

(реєстр. №2372 від 22.02.2013 року)

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

З 1 січня поточного року у зв'язку з набранням чинності ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» заборонено передачу (надання) фізичним та юридичним особам для містобудівних цілей земельних ділянок державної та комунальної власності, якщо не затверджено плани зонування або детальні плани територій.

Поряд з цим, згідно п.9 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» (далі Закон «Про розмежування земель») з 1 січня цього року реалізація права державної або комунальної власності на землю можлива лише після реєстрації такого права власності на відповідну земельну ділянку.

Таким чином, якщо Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» заборонено надання (продаж) ділянок для цілей виключно будівництва, а не, наприклад, обслуговування вже збудованого домоволодіння, то Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» заборонено надавати (розпоряджатися) земельними ділянками незалежно від будь-яких цілей.

Вказані норми планувалися як інструмент для сталого розвитку населених пунктів і районів, упорядкування забудови, регулювання податкової бази за рахунок плати за землю, уникнення конфліктних ситуацій, пов'язаних з формою власності на землі, однак метод досягнення цих цілей не можна назвати зваженим та таким, що враховує інтереси держави, громадян і юридичних осіб.

Наведені законодавчі зміни, проти яких виступало Головне науково-експертне управління Верховної Ради, порушили гарантії на отримання прав на землю громадянами та юридичними особами, негативно позначилися на фінансовій складовій місцевих бюджетів у вигляді прогнозованих на 2013 і наступні роки надходжень від продажу або оренди як сформованих, так і несформованих ділянок, інвестиційному кліматі та привабливості ряду регіонів країни, зокрема Південного берегу Криму, поставили в нерівне становище осіб, що встигли оформити та отримати право власності або користування землею до 1 січня поточного року, з іншими заявниками, включаючи і тих, хто подав такі заяви до 1 січня 2013 року.

Прийняття вищевказаних змін не супроводжувалося належним фінансово - економічним обґрунтуванням. Наприклад, тільки на розробку містобудівної документації в АР Крим необхідні більше ніж 10 млрд. грн.

ПРОЕКТИ ПРАВОВИХ АКТІВ

Бажання усунути проблему розмежування державних і комунальних земель менш ніж за півроку (Закон «Про розмежування» схвалений Верховною Радою 16 вересня 2012 року) не підкріплено дієвими механізмами проведення такого розмежування і не враховує історично і об'єктивно існуючих реалій, включаючи різний економічний стан та розвиток регіонів держави.

Виходячи з публічного призначення земель Україні як національного багатства, законодавець закріпив у Земельному кодексі України (ст.5) загальні принципи побудови земельного законодавства, серед яких слід виділити такі принципи як принцип невтручання держави в здійснення громадянами, юридичними особами та територіальними громадами своїх прав на землю і забезпечення гарантій прав на неї.

Конституційний Суд України у підпункті 3.1 мотивувальної частини Рішення від 12 лютого 2002 року № 3-рп/2002 (справа про електроенергетику) зазначив, що згідно з Основним Законом України держава однаково захищає всі форми власності, а кожна з них може мати свої особливості, пов'язані з законодавчо визначеними умовами та підставами виникнення або припинення права власності.

Застосована в п.9 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про розмежування земель» конструкція передбачає можливість виникнення права приватної власності від факту державної реєстрації державної або комунальної власності на землю, тобто від дій відповідних посадових осіб органів місцевого самоврядування або виконавчої влади, які жодними строками для її проведення не обмежені. При цьому питання розпорядження землею є дискреційними повноваженнями даних органів, що тягне неможливість впливу (в т.ч. шляхом подання позовів) зацікавлених отриманні землі фізичних та юридичних осіб на процес (строки) оформлення державної реєстрації права державної або комунальної власності на відповідні ділянки.

Визнання права користування землею / законного інтересу на її отримання частиною поняття «права власності» кореспондує практиці Європейського Суду з прав людини щодо тлумачення поняття «власне майно» в розумінні ст. 1 Протоколу № 1 до Конвенції (рішення від 23 вересня 1982 року у справі "Спорронг і Леннрот (Sporrong and Lonnroth) проти Швеції", від 21 лютого 1986 року в справі "Джеймс та інші (James and Others) проти Сполученого Королівства", від 30 травня 2000 року у справі "Карбонара і Вентура (Carbonara and Ventura) проти Італії").

Зазначене свідчить, що гарантії права власності, встановлені ст.41 Конституції України, ст.1 Протоколу 1 Конвенції, ст.5 Земельного кодексу України поширюються на захист прав і законних інтересів як громадян України, які мають право на безоплатну приватизацію земельних ділянок, так юридичних осіб, що мають підстави для отримання земель у користування або власність.

В абзаці 3 пункту 4 мотивувальної частини рішення Конституційного Суду України від 11 жовтня 2005 року № 8рп/2005 (справа про рівень пенсії і щомісячного довічного грошового утримання) зазначено, що спосіб виникнення законодавчих змін повинен забезпечувати передбачуваність законодавчої політики для того, щоб учасники правовідносин "мали можливість передбачити наслідки своїх дій і бути впевненими у своїх законних очікуваннях, що набуто ними на основі чинного права, його зміст та обсяг буде ними реалізовано, не скасовано та не звужено.

Європейський Суд з прав людини акцентував увагу, що порушення принципу «законного очікування» є актом незаконного втручання в реалізацію прав власності заявника, а тому не відповідає принципу пропорційності (рішення від 22 листопада 2007 року у справі Тюмень проти України (п. 58) та від 29 листопада 1991 року у справі Пайн Веллі Девелопментс проти Ірландії (п.51), «Stretch проти Об'єднаного Королівства Великобританії і Північної Ірландії» від 24 червня 2003 року).

Схоже застосування даного принципу законних очікувань має місце в рішеннях Конституційного Суду України від 16 квітня 2009 року № 7-рп/2009 та Рішення Конституційного Суду України від 13 травня 1997 року № 1-зп, в яких Суд висловився за "гарантію стабільності суспільних відносин" між органами місцевого самоврядування та громадянами, яка породжує у громадян впевненість у тому, що їхнє існуюче становище не буде

ПРОЕКТИ ПРАВОВИХ АКТІВ

Аналогічної позиції дотримується і Європейський Суд з прав людини і підкреслює, що «закон у будь-якому випадку повинен відповідати встановленому Конвенцією стандарту, який вимагає, щоб законодавчі норми були сформульовані з відповідною чіткістю і дозволяли особі спрогнозувати, за допомогою в т.ч. юристів, з якими наслідками можуть бути пов'язані ті чи інші його дії» (постанова від 26 квітня 1979 року у справі "Санді Таймс "(Sunday Times) проти Сполученого Королівства (N 1)" (пункт 49), від 28 жовтня 2003 року у справі "Ракевіч проти РФ" (пункт 31), від 24 травня 2007 року у справі "Ігнатов проти РФ" (пункт 74).

Відсутність у ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» і в п.9 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про розмежування земель» норм про права фізичних та юридичних осіб, які звернулися із заявами про надання у користування або власність земельних ділянок до 1 січня 2013 року, включаючи тих, що вже фактично перебувають у користуванні, створює ситуацію правової невизначеності, порушує згаданий вище принцип «законних очікувань», чому також сприяє відсутність визначення використовуваних в даних статтях понять «передача» і «надання» земель.

Чинна редакція ст.ст.118, 123 Земельного кодексу України не передбачає серед підстав для відмови у видачі дозволу на розробку проектів землеустрою та затвердження проектів землеустрою такі підстави як відсутність плану зонування або детального плану, відсутність реєстрації права державної чи комунальної власності в Державному реєстрі речових прав на нерухомість, що створює підґрунтя для судових справ.

Законом «Про розмежування земель» формування земельних ділянок державної та комунальної власності в так званому «масовому порядку» запропоновано провести за проектами землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів (ст. 51 Закону України «Про землеустрій») або на підставі матеріалів інвентаризації земель (п.7 розділу VII Закону України «Про Державний земельний кадастр»).

Разом з тим, не враховано, що як проект з упорядкування територій, так і матеріали інвентаризації земель, повинні розроблятися на підставі вже затвердженої містобудівної документації - плану зонування згідно ДСТУ - Н Б Б.1-12: 2011 «Настанови про склад і зміст плану зонування, або детального плану територій згідно ДБН Б.1.1-14: 2012 «Склад і зміст детального плану територій».

Крім того, п.7 розділу VII Закону України «Про Державний земельний кадастр» прямо передбачено, що матеріали інвентаризації підлягають узгодженню в порядку погодження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, тобто в загальному, а не будь-якому спрощеному порядку.

Таким чином, можливість реєстрації права державної або комунальної власності на землю поставлена в залежність від наявності затверджених планів зонування або детальних планів територій, тобто вже після завершення розробки та затвердження містобудівної документації на всій території відповідного населеного пункту чи району.

При прийнятті Закону «Про розмежування земель» без достатньої уваги залишилися норми Земельного кодексу щодо питань формування земельних ділянок, вимог до земельної ділянки як об'єкту цивільних прав, обов'язковості державної реєстрації земель та речових прав на них стосовно до ділянок державної та комунальної власності.

Не можна обійти увагою і ту обставину, що союз «або» в ст. 24 ч.3 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», як вказівку на варіантність наявності плану зонування або детального плану для цілей надання земель під будівництво не узгоджується зі ст.16 ч.1 цього Закону, якою передбачено, що планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення та затвердження генеральних планів, планів зонування та детальних планів.

Пріоритет плану зонування над детальним планом і необхідність обов'язкової його наявності (згідно примітки до п.4.2 ДБН Б.1.1-14: 2012 детальні плани на міста менше 50 тис. можуть розроблятися на всю територію) підтверджується також ст.19 п.10 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», згідно з якою внесення змін до детального плану території допускається за умови їх відповідності генеральному плану та плану зонування.

Не може викликати суперечок і той факт, що детальні плани за своїм призначенням покликані впорядкувати забудову на площі меншій, ніж плани зонування територій, розраховані на короткострокову перспективу (5-10 років), що викликає необхідність розробки переважно планів зонування населених пунктів, які потребують більшого, ніж півроку або рік часу, і витрат.

ПРОЕКТИ ПРАВОВИХ АКТІВ

2. Мета і шляхи її досягнення

Проектом акта передбачається перенесення дати набуття чинності ч.3 ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» на 1 січня 2014 року.

Пункт 9 Прикінцевих та перехідних положень Закону «Про розмежування земель» планується виключити, при цьому внести аналогічні про дату зміни в ст.79-1 Земельного кодексу України, яка присвячена питанням формування земельних ділянок, вимог до земельної ділянки як об'єкту цивільних прав, обов'язковості державної реєстрації земель та речових прав на них стосовно до ділянок державної та комунальної власності.

Розглядаючи питання про доцільність відстрочки ще на один рік набрання чинності вищевказаних норм, слід вказати, що це не дозволить у повному обсязі реалізувати завдання по розробці на всій території України планів зонування та детальних планів, розмежування земель державної та комунальної власності, але такий підхід на сьогоднішньому етапі розвитку держави відповідає цілям законодавчого регулювання земельної та містобудівної галузей.

Вважаю правильним питання розробки планів зонування, детальних планів, розмежування земель державної та комунальної власності передбачити окремим законом, яким буде затверджена програма щодо організації виконання даних робіт, з конкретними термінами їх завершення та етапами (можна провести аналогію з Державною програмою приватизації на 2012-2014 pp.).

3. Правові аспекти

Нормативно-правові акти, що діють у даній сфері:

Земельний кодекс;

Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухомість та їх обмежень»;

Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності»;

Закон України «Про державний земельний кадастр»;

Закон України «Про архітектурну діяльність»;

Закон України «Про основи містобудування»;

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»

Реалізація акта не потребує внесення змін у підзаконні нормативно - правові акти.

4.Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація проекту акта не потребує додаткових витрат з державного бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

До проекту акта можуть бути внесені пропозиції Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Державного агентства з земельних ресурсів України, Мінфіну.

6. Регіональний аспект

Проект акта сприятиме розвитку адміністративно-територіальних одиниць шляхом усунення перешкод для поповнення доходної частини місцевих бюджетів з одночасним збереженням умов для розвитку будівельної галузі та гарантій громадян та юридичних осіб на отримання земель.

7. Запобігання корупції

У проекті акта відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень. Зазначений законопроект не потребує проведення громадської антикорупційної експертизи.

8. Громадське обговорення

Проект Закону України не вимагає розміщення на сайтах органів влади для цілей громадського обговорення.

9. Позиція соціальних партнерів

Проект акта не стосується соціально-трудової сфери.

10. Оцінка регуляторного впливу

Проект акта не є регуляторним актом.

11. Прогноз результатів

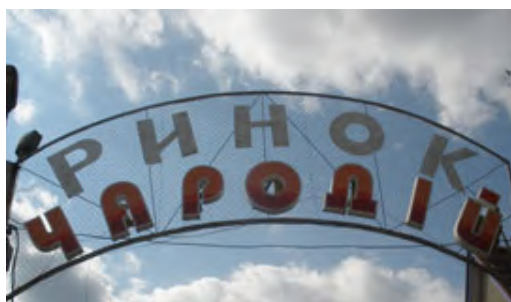
Прийняття Закону України дозволить забезпечити баланс публічних і приватних інтересів в земельній сфері, містобудуванні і стабільність розвитку правовідносин у зазначених сферах.

Народні депутати України

Брайко С.Б. (посв. № 232)

Парасків О.Д. (посв. № 229)

МАРКЕТИНГОВІ ПОРАДИ



ЦІНИ НА РИНКУ ЖИВОЇ ХУДОБИ «ЧАРОДІЙ» СТАНОМ НА 23.05.2013 РОКУ

Вид	Категорія	Ціна, грн. за кг. живої ваги
Свині без добавок	Від 90 до 120 кг живої ваги	15.00-16.00
/ -/	Від 130 кг до 180 і вище	16.00-18.00
Свині на добавках	Від 90 до 120 кг живої ваги	18.00-18.50
/ -/	Від 130 до 180 кг живої ваги	18.50-19.30
Поросятка молодняк		30.00-40.00
Бички	Від 150 до 600 кг і вище	11.00-13.50
Телиці	Від 150 до 600 кг	10.00 – 12.00
Корови на забій		7.00- 9.00
Молодняк ВРХ	Від 50 до 120 кг	17.00-18.00

Адреса:

Ринок живої худоби «Чародій», м. Жашків, Черкаської обл.
тел. 04747-6-21-23; 050-163-67-39

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ



МІНІСТЕРСТВО АГРАРНОЇ
ПОЛІТИКИ
ТА ПРОДОВОЛЬСТВА
УКРАЇНИ

Н А К А З



21 травня 2013 року

Київ

№315

Про затвердження Примірного
статуту сільськогосподарського
обслуговуючого кооперативу

Відповідно до статті 4 Закону України “Про сільськогосподарську кооперацію” та підпункту 5 пункту 4, пункту 8 Положення про Міністерство аграрної політики та продовольства України, затвердженого Указом Президента України від 23 квітня 2011 року № 500,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Примірний статут сільськогосподарського обслуговуючого кооперативу, що додається.
2. Визнати таким, що втратив чинність, наказ Міністерства аграрної політики України від 26 червня 2003 року № 191 "Про затвердження примірних статутів сільськогосподарського обслуговуючого кооперативу".
3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Заступник Міністра –

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ



ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства аграрної
політики та продовольства України
21 травня 2013 року 3 15

ПРИМІРНИЙ СТАТУТ

сільськогосподарського обслуговуючого кооперативу

1. Загальні положення

1.1. Сільськогосподарський обслуговуючий кооператив “_____” (далі - Кооператив) створений його засновниками на добровільних засадах відповідно до Цивільного кодексу України, законів України “Про кооперацію”, “Про сільськогосподарську кооперацію” та на підставі рішення установчих зборів (протокол № _____ від _____).

1.2. Найменування Кооперативу:

повна назва Кооперативу українською мовою _____,
скорочена назва Кооперативу українською мовою _____, повна
назва Кооперативу англійською мовою _____, скорочена
назва Кооперативу англійською мовою _____.

1.3. Місцезнаходження Кооперативу: _____.

Найменування (організаційно-правова форма та назва) пишеться прописом (великими) літерами.

2. Мета та види діяльності Кооперативу

2.1. Кооператив утворюється шляхом об’єднання фізичних та/або юридичних осіб - виробників сільськогосподарської продукції для організації обслуговування, спрямованого на зменшення витрат та/або збільшення доходів членів цього кооперативу під час провадження ними сільськогосподарської діяльності та на захист їхніх економічних інтересів.

2.2. Предмет діяльності Кооперативу є: _____.

Усі види діяльності, які згідно із законодавством України потребують спеціальних дозволів чи ліцензій, здійснюються Кооперативом лише після їх отримання.

3. Юридичний статус та склад засновників Кооперативу

3.1. Кооператив утворений та здійснює свою діяльність відповідно до законів України “Про кооперацію”, “Про сільськогосподарську кооперацію”, інших правових актів України, а також цього Статуту.

3.2. Кооператив є юридичною особою. Статус юридичної особи Кооператив набуває у порядку, встановленому Законом України “Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців”.

3.3. Кооператив здійснює обслуговування своїх членів - виробників сільськогосподарської продукції, не маючи на меті одержання прибутку, і є неприбутковою організацією.

3.4. Кооператив має самостійний баланс, поточні рахунки в установах банків, печатку зі своїм найменуванням, а також може мати вкладні (депозитні) рахунки в установах банків.

Кооператив може мати штампи зі своїм найменуванням, бланки, а також знак для товарів і послуг, емблему, зареєстровані відповідно до законодавства України.

3.5. Кооператив може укладати угоди, набувати майнові та немайнові права, нести

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

обов'язки, бути позивачем і відповідачем у суді загальної юрисдикції, господарському та третейському судах відповідно до законодавства та цього Статуту.

3.6. Засновниками кооперативу є:

Для фізичних осіб: прізвище, ім'я та по батькові, дані паспорта громадянина України або паспортних документів іноземця (для осіб без громадянства, які постійно проживають в Україні, - дані документа, який його замінює). Дані про фізичну особу засвідчуються її особистим підписом.

Для юридичної особи: код ЄДРПОУ, назва та місцезнаходження юридичної особи. Дані про юридичну особу засвідчуються підписом її уповноваженого представника.

3.7. Засновники Кооперативу після його державної реєстрації набувають статусу членів Кооперативу.

4. Права та обов'язки Кооперативу

4.1. Кооператив має право:

- здійснювати господарську діяльність, спрямовану на обслуговування своїх членів, самостійно визначати стратегію та основні напрямки свого розвитку відповідно до економічної ситуації;
- відповідно до законодавства України придбавати, відчужувати, здавати або брати в оренду рухоме та нерухоме майно, необхідне для його діяльності;
- брати зобов'язання по кредитах та позиках і гарантувати їх виплати майном чи активами Кооперативу;
- об'єднуватись з іншими кооперативами для спільного здійснення будь-якої не забороненої законодавством діяльності за галузевою або територіальною ознакою за рішенням загальних зборів членів Кооперативу;
- може мати у власності майно, відокремлене від майна своїх членів;
- _____.

(інші права, що не суперечать законодавству)

4.2. Кооператив зобов'язаний:

- надавати послуги своїм членам згідно з їх замовленнями відповідно до видів діяльності Кооперативу;
- створювати належні умови для високопродуктивної та безпечної праці, забезпечувати додержання законодавства про працю, правил і норм охорони праці, техніки безпеки, соціального страхування;
- виконувати норми і вимоги щодо охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання та відтворення природних ресурсів і забезпечення екологічної безпеки;
- створювати умови для навчання своїх членів та співробітників;
- сприяти соціальному розвитку громади, до якої відносяться члени Кооперативу;
- розробляти та затверджувати Правила внутрішньогосподарської діяльності Кооперативу;
- _____.

(інші обов'язки, що не суперечать законодавству)

5. Порядок набуття та припинення членства в Кооперативі

5.1. Членами Кооперативу можуть бути виробники сільськогосподарської продукції -

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

юридичні та/або фізичні особи, які зробили вступний і пайовий внески у розмірах, визначених загальними зборами кооперативу, дотримуються вимог Статуту, мають право ухвального голосу та беруть участь у господарській діяльності кооперативу.

Фізичні особи можуть бути членами Кооперативу, які досягли 16 - річного віку і виявили бажання брати участь у діяльності Кооперативу.

5.2. Кооператив за рішенням загальних зборів може приймати до свого складу асоційованих членів Кооперативу.

Асоційованими членами Кооперативу можуть бути фізичні особи, які досягли 16 - річного віку, або юридичні особи, які визнають цей Статут і внесли пайовий внесок для розвитку Кооперативу у розмірах, визначених цим Статутом.

5.3. Вступ до Кооперативу здійснюється на підставі письмової заяви. Особа, яка подала заяву, вносить вступний та пайовий внесок в порядку і розмірах, визначених цим Статутом.

Рішення правління (голови) Кооперативу про прийняття до Кооперативу підлягає схваленню загальними зборами членів Кооперативу.

5.4. Кооператив веде реєстр членів та асоційованих членів.

5.5. Членство у Кооперативі припиняється у разі:

- добровільного виходу з Кооперативу відповідно до поданої письмової заяви;
- несплати внесків у порядку, визначеному Статутом кооперативу;
- смерті фізичної особи - члена Кооперативу або ліквідації юридичної особи - члена Кооперативу;
- припинення діяльності Кооперативу;
- припинення участі в господарській діяльності Кооперативу протягом двох років поспіль.

Порядок припинення членства у Кооперативі здійснюється відповідно до законодавства.

5.6. Виключення з членів Кооперативу може бути оскаржене в судовому порядку.

6. Права і обов'язки членів та асоційованих членів Кооперативу

6.1. Члени Кооперативу мають право:

- брати участь в управлінні Кооперативом шляхом голосування на загальних зборах членів Кооперативу за принципом: "один член Кооперативу - один голос", обирати і бути обраними в органи управління Кооперативом. Для членів Кооперативу - юридичних осіб ці права реалізуються їх уповноваженими представниками;
- ухвального голосу на загальних зборах;
- користуватися послугами Кооперативу для здійснення своєї господарської діяльності;
- одержувати кооперативні виплати пропорційно до обсягів участі у діяльності Кооперативу;
- одержувати виплати на паї;
- у разі виходу або ліквідації Кооперативу одержувати частку майна Кооперативу пропорційно вартості пайового внеску у порядку і в термін, що визначені цим Статутом;
- отримувати повну інформацію про діяльність Кооперативу відповідно;

_____ (інші права, що не суперечать законодавству)

6.2. Члени Кооперативу зобов'язані:

- брати участь у господарській діяльності Кооперативу;
- дотримуватися Статуту Кооперативу, виконувати рішення загальних зборів і правління Кооперативу;
- сплатити визначені цим Статутом внески;

_____ (інші обов'язки, що не суперечать законодавству)

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

6.3. Асоційовані члени Кооперативу мають право:

- дорадчого голосу;
- отримувати частки доходу на паї відповідно до законодавства;
- отримувати повну інформацію про діяльність Кооперативу.

6.4. За відповідною заявою члени Кооперативу можуть переоформити членство у Кооперативі на асоційоване членство на підставі рішення правління Кооперативу, яке підлягає схваленню загальними зборами Кооперативу.

7. Фонди Кооперативу

7.1. Для забезпечення статутної діяльності Кооперативу у порядку, передбаченому цим Статутом, формує пайовий, неподільний, резервний та спеціальний фонди.

7.2. Пайовий фонд Кооперативу формується за рахунок паїв (у тому числі додаткових) членів та асоційованих членів кооперативу.

7.3. Неподільний фонд Кооперативу створюється в обов'язковому порядку і формується за рахунок вступних внесків та відрахувань від доходу кооперативу. Неподільний фонд не може бути розподілений між членами кооперативу, крім випадків, передбачених законом. Порядок відрахувань до неподільного фонду частини доходу визначається цим Статутом.

7.4. Кооператив може визначати і утворювати інші фонди Кооперативу (в тому числі резервний і спеціальні фонди). Їх розмір, порядок формування та використання затверджуються рішенням загальних зборів членів Кооперативу.

7.5. Резервний фонд Кооперативу створюється за рахунок відрахувань від доходу кооперативу, перерозподілу неподільного фонду, пожертвувань, безповоротної фінансової допомоги та за рахунок інших не заборонених законом надходжень для покриття можливих втрат (збитків).

7.6. Спеціальний фонд Кооперативу створюється за рахунок цільових внесків членів кооперативу та інших, передбачених законом, надходжень для забезпечення його статутної діяльності і використовується за рішенням органів управління кооперативу.

7.7. Розмір відрахувань до фондів Кооперативу визначається рішенням загальних зборів з дотриманням цього Статуту.

7.8. Кооператив веде облік фондів з визначенням пайових і цільових внесків кожного члену Кооперативу.

8. Вступні внески

8.1. При вступі до Кооперативу для організаційного забезпечення його діяльності кожна фізична і юридична особа робить вступний внесок у грошовій формі у розмірі _____ (прописом) гривень.

8.2. Вступний внесок є обов'язковою умовою членства у Кооперативі.

8.3. Вступний внесок зараховується у неподільний фонд і у разі виходу з Кооперативу не повертається.

9. Пай та пайові внески

9.1. Пайовий внесок члена сільськогосподарського обслуговуючого кооперативу формується з його паю та додаткових паїв.

9.2. Порядок визначення розміру пайового внеску кожного члена Кооперативу визначається пропорційно до його участі у господарській діяльності Кооперативу відповідно до запланованого обсягу і вартості послуг, що надаються Кооперативом.

Розмір мінімального паю члену Кооперативу складає ____ гривень.

9.3. Члени Кооперативу мають право за власним бажанням внести додатковий пай до пайового фонду.

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

Розмір мінімального додаткового паю члена Кооперативу складає ____ гривень.

9.4. Розмір паю асоційованого члена Кооперативу не може бути меншим ____ гривень.

9.5. Розмір додаткового паю асоційованого члена Кооперативу не може бути меншим ____ гривень.

9.6. Паї можуть вноситися майном, майновими правами та/або грошми.

9.7. Факт внесення майна, що вноситься членами або асоційованими членами Кооперативу в рахунок їхнього паю чи додаткового паю, підтверджується актом приймання-передачі майна (далі - Акт) після державної реєстрації Кооперативу. Акт повинен містити опис майна, що вноситься, його грошову оцінку, дату, на яку майно вноситься до Кооперативу, підпис члена Кооперативу, який вносить таке майно, підпис голови Кооперативу та печатку Кооперативу.

Акт укладається у двох оригінальних примірниках, з яких один залишається у члена Кооперативу, який вносить вклад майном, а другий - зберігається у Кооперативі.

9.8. Майнові права членів Кооперативу вносяться до майна Кооперативу у встановленому законодавством порядку.

9.9. Паї, що вносяться у грошовій чи не грошовій формі, відображаються у бухгалтерських регістрах Кооперативу у день їх отримання Кооперативом. Внески до Кооперативу у вигляді нематеріальних цінностей вважатимуться внесеними на дату, що встановлюється рішенням загальних зборів членів Кооперативу. Передача Кооперативу права користування земельною ділянкою у вигляді паю оформлюється відповідно до законодавства України.

10. Право власності на пай в майні Кооперативу

10.1. У разі виходу, виключення чи ліквідації Кооперативу члени Кооперативу мають право отримувати частку майна Кооперативу пропорційно вартості пайового внеску у порядку і в термін, що визначені цим Статутом. Члени Кооперативу, які внесли свій майновий пай у кооператив у формі земельної ділянки, отримують свій майновий пай виключно у формі земельної ділянки, тобто в натурі (на місцевості).

Термін отримання частки майна Кооперативу не може перевищувати двох років. Відлік цього терміну починається з 1 січня року, що наступає з моменту виходу (виключення) із Кооперативу.

10.2. Право власності членів Кооперативу - фізичних осіб на частку майна Кооперативу є спадковим.

10.3. Асоційовані члени Кооперативу у разі ліквідації Кооперативу мають право отримувати першочергово свої паї та відповідні частки доходу на паї.

10.4. Спори щодо права власності на пай члена Кооперативу у майні Кооперативу вирішуються відповідно до законодавства України.

11. Майнова відповідальність

11.1. Кооператив відповідає за своїми зобов'язаннями всім належним йому майном.

11.2. Члени Кооперативу відповідають за зобов'язаннями Кооперативу тільки в межах пайового внеску.

11.3. Кооператив не несе відповідальності за зобов'язаннями членів Кооперативу.

11.4. Кооператив може застрахувати своє майно і майнові права. Страхування здійснюється добровільно за рішенням загальних зборів, якщо інше не передбачено

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

12. Структура органів управління

12.1. Управління Кооперативом здійснюється на основі самоврядування, гласності, участі його членів у вирішенні питань діяльності Кооперативу.

12.2. До органів управління Кооперативу належать:

12.2.1. Загальні збори членів Кооперативу – вищий орган управління Кооперативу.

12.2.2. Правління Кооперативу.

12.2.3. Ревізійна комісія Кооперативу.

12.3. Кооператив може утворювати спостережну раду Кооперативу.

12.4. Для здійснення своєї діяльності загальні збори, а в період між ними правління Кооперативу або спостережна рада, можуть утворювати спеціальні комісії з членів Кооперативу із залученням в якості консультантів-фахівців – не членів Кооперативу.

13. Загальні збори

13.1. Загальні збори:

- вносять зміни і доповнення до Статуту;
- обирають шляхом прямого таємного голосування голову Кооперативу та членів правління Кооперативу, членів ревізійної комісії та членів спостережної ради;
- заслуховують та ухвалюють звіти органів управління Кооперативу про їх діяльність;

- визначають види і розміри фондів Кооперативу, порядок їх формування та використання;

- затверджують:

правила внутрішньогосподарської діяльності Кооперативу;

форму організації бухгалтерського обліку, визначення та погодження облікової політики в Кооперативі;

річний звіт і баланс Кооперативу;

порядок формування і розподілу доходу Кооперативу;

рішення правління Кооперативу про прийняття нових членів та асоційованих членів та про припинення членства;

- вирішують:

питання про входження Кооперативу до об'єднання кооперативів;

питання про реорганізацію або ліквідацію Кооперативу.

Загальні збори мають право приймати будь-які інші рішення, пов'язані із статутною діяльністю Кооперативу.

13.2. Загальні збори проводяться щорічно. Вони можуть скликатися позачергово за рішенням правління Кооперативу, на вимогу не менше третини його членів, спостережної ради та ревізійної комісії (ревізора).

Про дату, місце, час проведення та порядок денний загальних зборів члени Кооперативу повинні бути повідомлені не пізніше ніж за 10 днів до визначеного строку їх проведення.

Позачергові загальні збори членів Кооперативу повинні бути скликані протягом 20 днів з дня надходження вимоги про їх скликання. У разі незабезпечення правлінням (головою) Кооперативу скликання позачергових загальних зборів вони можуть бути скликані особами, які вимагають їх скликання, протягом наступних 20 днів.

13.3. Загальні збори членів кооперативу правомочні вирішувати питання, якщо на них присутні більше половини його членів, а збори уповноважених – за наявності не менше 3/4 уповноважених.

Кожний член кооперативу чи уповноважений кооперативу має один голос, і це право не може бути передано іншій особі.

Рішення загальних зборів членів (зборів уповноважених) Кооперативу про прийняття, внесення змін до Статуту, вступ до кооперативного об'єднання або вихід з нього, про

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

проголосувало не менш як 3/4 членів Кооперативу, присутніх на загальних зборах Кооперативу. З інших питань рішення приймаються простою більшістю голосів членів (уповноважених) Кооперативу, присутніх на його загальних зборах.

13.4. Рішення загальних зборів членів (зборів уповноважених) Кооперативу приймаються відповідно до його Статуту відкритим або таємним голосуванням. У випадку рівності голосів вирішальним є голос голови Кооперативу.

13.5. Рішення загальних зборів є обов'язковим для всіх членів та асоційованих членів Кооперативу.

14. Правління Кооперативу

14.1. Правління Кооперативу обирається на термін, що не перевищує п'яти років.

14.2. Правління Кооперативу:

- здійснює поточне керівництво господарською діяльністю Кооперативу в період між проведенням загальних зборів членів Кооперативу;
- розробляє та вносить на затвердження загальними зборами членів Кооперативу напрями розвитку Кооперативу;
- приймає рішення про скликання загальних зборів;
- скликає загальні збори членів Кооперативу і контролює виконання прийнятих ними рішень;
- вирішує питання діяльності Кооперативу;
- вносить на затвердження загальних зборів рішення про прийняття до Кооперативу нових членів та асоційованих членів та припинення членства, а також про переоформлення простого членства на асоційоване;
- укладає трудові договори (контракти) у разі найму на роботу виконавчої дирекції та оцінює її діяльність;
- має право наймати виконавчого директора для оперативного управління Кооперативом, який не може бути членом Кооперативу;
- організовує у разі потреби проведення незалежних аудиторських перевірок;
- розробляє Правила внутрішньогосподарської діяльності;
- встановлює форму і порядок ведення Книги реєстрації членів Кооперативу та асоційованих членів;
- вирішує питання навчання членів Кооперативу, співробітництва з вітчизняними та іноземними організаціями.

14.3. Кількість членів правління складає ____ осіб.

14.4. Члени правління Кооперативу обирають із свого складу заступника голови та секретаря правління Кооперативу.

14.5. Члени правління Кооперативу працюють на громадських засадах.

14.6. Члени правління припиняють виконання своїх обов'язків у разі закінчення строку їх повноважень, смерті фізичної особи – члена правління або ліквідації юридичної особи – члена правління, дострокового відкликання загальними зборами.

14.7. Засідань правління Кооперативу проводиться у разі потреби, але не рідше ____ на рік.

Рішення приймається більшістю голосів за наявності не менше як 3/4 складу членів правління Кооперативу. У випадку рівності голосів вирішальним є голос голови Кооперативу.

15. Голова Кооперативу

15.1. Голова Кооперативу очолює правління і обирається загальними зборами Кооперативу на термін, що не має бути більше п'яти років.

15.2. Голова Кооперативу:

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

- виконує рішення правління Кооперативу;
- представляє Кооператив перед третіми особами та у судових органах;
- забезпечує організацію господарської діяльності Кооперативу;
- здійснює оперативне керівництво діяльністю Кооперативу;
- приймає на роботу та звільняє штатних працівників;
- несе відповідальність за свою діяльність перед Кооперативом;
- виконує інші функції, делеговані йому правлінням Кооперативу.

- _____.
(визначити у разі необхідності інші обов'язки)

15.3. У своїй діяльності голова Кооперативу підзвітний загальним зборам Кооперативу.

16. Спостережна рада Кооперативу

16.1. Спостережна рада обирається загальними зборами для контролю за діяльністю виконавчого органу Кооперативу.

До створення спостережної ради весь обсяг її повноважень, визначений в цьому Статуті, належить до компетенції загальних зборів Кооперативу. Члени правління Кооперативу чи ревізійної комісії не можуть бути обрані членами спостережної ради Кооперативу.

16.2. Член спостережної ради не може бути членом правління чи ревізійної комісії Кооперативу.

16.3. Спостережна рада складається з _____ осіб та обирається на термін не більше трьох років.

16.4. До виключної компетенції спостережної ради відносяться такі повноваження:

- узгодження рішень правління про притягнення до майнової відповідальності членів Кооперативу;
- попередній розгляд питань, що вносяться до порядку денного загальних зборів та ухвалення рекомендацій для загальних зборів стосовно прийняття рішень з цих питань;
- вирішення інших питань, що віднесено до компетенції спостережної ради відповідно до умов цього Статуту та тих, що періодично можуть погоджуватись загальними зборами як такі, що потребують ухвалення спостережної ради.

16.5. Порядок формування спостережної ради, проведення її засідань, а також прийняття рішень спостережною радою визначаються Положенням про спостережну раду, яке приймається загальними зборами.

16.6. Члени спостережної ради виконують свої функції на громадських засадах.

17. Ревізійна комісія (ревізор)

17.1. Для контролю за фінансово-господарською діяльністю Кооперативу загальними зборами обирається ревізійна комісія. Ревізійна комісія обирається з числа членів Кооперативу терміном на три роки. При обранні ревізійної комісії кількість її членів повинна складати не менше трьох осіб. Члени правління, а також члени спостережної ради не можуть бути членами ревізійної комісії.

17.2. Ревізійна комісія підзвітна загальним зборам Кооперативу.

17.3. Ревізійна комісія робить висновки до проектів річних звітів та балансів Кооперативу, без яких загальні збори не мають права їх затверджувати.

18. Формування та розподіл фінансових результатів господарської діяльності Кооперативу

18.1. Дохід Кооперативу може формуватися за рахунок:

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

- надходжень від його членів у вигляді оплати за надані послуги у процесі виробництва, заготівлі, переробки, постачання сільськогосподарської продукції;
- коштів або майна, які надходять у вигляді пасивних доходів;
- субсидій (дотацій), отриманих з державного та/або місцевих бюджетів для підтримки Кооперативу, державних цільових фондів або в межах технічної чи благодійної, у тому числі гуманітарної, допомоги;
- інших не заборонених законом надходжень.

18.2. Надходження, одержані Кооперативом від збуту (продажу) сільськогосподарської продукції за дорученням членів цього кооперативу, не є його доходами.

18.3. Фінансовим результатом господарської діяльності (чистим доходом) Кооперативу є різниця між доходами кооперативу від господарської діяльності та витратами на її провадження.

Після виконання зобов'язань сільськогосподарського обслуговуючого кооперативу та відшкодування збитків за минулі періоди залишок фінансового результату господарської діяльності кооперативу розподіляється загальними зборами Кооперативу у вигляді відрахувань до фондів кооперативу, кооперативних виплат його членам та нарахувань на паї членам кооперативу, у тому числі асоційованим.

18.4. За рішенням загальних зборів членів Кооперативу частина доходу Кооперативу може спрямовуватися на нарахування і виплату часток доходу на паї. Рішенням загальних зборів може передбачатися різний відсоток часток доходу на паї для членів та асоційованих членів Кооперативу.

18.5. За бажанням члена Кооперативу належна йому частка доходу Кооперативу може бути використана на збільшення додаткового паю члена Кооперативу.

19. Облік та звітність

19.1. Кооператив здійснює бухгалтерський та управлінський облік, а також веде статистичну звітність згідно із законодавством.

19.2. Питання організації бухгалтерського обліку, визначення та погодження облікової політики належить до повноважень загальних зборів Кооперативу. Загальні збори можуть делегувати повноваження організації бухгалтерського обліку голові кооперативу.

Бухгалтерський облік в Кооперативі ведеться з дня реєстрації та до його ліквідації.

19.3. Структура бухгалтерської служби Кооперативу визначається змістом та обсягом облікових робіт і залежить від обсягу господарської діяльності, кількості працівників, членів Кооперативу.

19.4. Голова Кооперативу та головний бухгалтер (у разі наявності) несуть персональну відповідальність за додержання порядку ведення і достовірності бухгалтерського обліку та статистичної звітності.

20. Регулювання трудових відносин

20.1. Трудові відносини у Кооперативі регулюються законодавством України.

20.2. Для виконання статутних завдань і цілей Кооператив залучає до роботи за трудовим договором осіб, які не є членами Кооперативу. За угодою сторін між Кооперативом та найманим працівником трудовий договір може укладатися у формі контракту.

20.3. Кооператив самостійно визначає форми і систему оплати праці з урахуванням норм і гарантій, встановлених законодавством України, Генеральною та Галузевою угодами.

Мінімальна заробітна плата працівників Кооперативу не може бути нижчою

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

21. Реорганізація та ліквідація Кооперативу

21.1. Реорганізація Кооперативу:

- Кооператив за рішенням загальних зборів може бути реорганізовано лише в інший Кооператив відповідно до законодавства України.
- у разі реорганізації Кооперативу все його майно та всі його права і обов'язки переходять до правонаступника.
- порядок реорганізації Кооперативу встановлюється загальними зборами членів Кооперативу.

21.2. Кооператив ліквідується:

- за рішенням загальних зборів членів Кооперативу;
- у разі, якщо кількість членів Кооперативу стає менше трьох;
- за рішенням суду.

21.3. Ліквідація Кооперативу здійснюється ліквідаційною комісією, призначеною загальними зборами членів Кооперативу, а у разі ліквідації за рішенням суду – ліквідаційною комісією, призначеною цими органами.

З дня призначення ліквідаційної комісії до неї переходять повноваження з управління Кооперативом. Ліквідаційна комісія у триденний термін з дати її призначення публікує інформацію про ліквідацію Кооперативу в одному з офіційних друкованих засобів масової інформації із зазначенням строку подачі заяв кредиторами своїх претензій. Ліквідаційна комісія проводить належну підготовчу та організаційну роботу, складає ліквідаційний баланс та подає його органу, що прийняв рішення про ліквідацію Кооперативу. Повнота і достовірність ліквідаційного балансу повинні бути підтверджені аудиторами.

21.4. Майно Кооперативу, що залишилося після задоволення вимог кредиторів Кооперативу, здійснення виплат членам Кооперативу паїв та виплат на паї, кооперативних виплат, оплати праці, розрахунків з кооперативним об'єднанням, членом якого він є, розподіляється між членами Кооперативу у порядку, визначеному Статутом.

Майно неподільного фонду не підлягає поділу між його членами і передається за рішенням ліквідаційної комісії іншій (іншим) кооперативній організації (кооперативним організаціям) або зараховується до доходу бюджету. При цьому у рішенні повинні бути визначені напрями використання зазначеного майна.

21.5. Ліквідація вважається завершеною, а Кооператив таким, що припинив свою діяльність з моменту внесення органом державної реєстрації запису про його ліквідацію до державного реєстру.

22. Прикінцеві положення

22.1. Зміни та доповнення до Статуту Кооперативу вносяться за рішенням загальних зборів членів Кооперативу. Внесення змін та доповнень до Статуту оформлюється окремим додатком. Зміни до Статуту Кооперативу підлягають державній реєстрації.

22.2. Зміни та доповнення є невід'ємною частиною Статуту Кооперативу.

22.3. Повідомлення про зміни та доповнення до Статуту надсилаються до органу, що зареєстрував Кооператив.

Голова Кооперативу _____

(підпис)

(ініціали, прізвище)

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

ВИВЧЕННЯ ЄВРОПЕЙСЬКОГО ДОСВІДУ КООПЕРАЦІЇ

19 – 20 червня 2013 року в Києві в рамках Європейської програми технічної допомоги ТАІЕХ буде проходити семінар на тему: «Вивчення європейського досвіду з метою реалізації державної політики щодо створення та функціонування сільськогосподарських кооперативів».

Організаторами семінару є Європейська Комісія (програма ТАІЕХ), Міністерство аграрної політики та продовольства України, Державна установа «Науково-методичний центр інформаційно-аналітичного забезпечення діяльності вищих навчальних закладів «Агроосвіта».

Передбачено, що в семінарі візьмуть участь близько 150 осіб: представники структурних підрозділів АПР обласних державних адміністрацій, науково-педагогічні працівники ВНЗ Мінагрополітики та науковці, представники сільськогосподарських дорадчих служб та кооператори.

КОРОТКА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ТАІЕХ

*ТАІЕХ (Technical Assistance Information Exchange) – це інструмент зовнішньої допомоги, що надається Європейською Комісією для обміну інформацією з метою розбудови інституціональної спроможності, необхідної для адаптації національного законодавства до *acquis communautaire*.*

*Інструмент технічної допомоги та обміну інформацією (ТАІЕХ) був заснований Генеральним Директоратом Європейської Комісії з питань розширення у 1996 році як програма, що покликана допомагати країнам-кандидатам у стислі терміни розв'язати питання запровадження законодавства ЄС (*acquis communautaire*). Завдання ТАІЕХ полягає в спрощеному механізмі передачі та обміні передовим досвідом між країнами-бенефіціарами й країнами – членами Європейського союзу.*

*Визначальними рисами інструменту ТАІЕХ є сфокусованість на розв'язанні конкретних проблем розвитку та інтеграції, що вимагає від адміністрацій країн-бенефіціарів ініціативного підходу, самостійного визначення своїх потреб, підготовки і подання заявок, та мобільність (від подання заявки *on-line* до надання допомоги проходить від двох до трьох місяців), що дає змогу використовувати його для вирішення термінових нагальних питань.*

У рамках інструменту ТАІЕХ за рахунок коштів ЄС надаються такі послуги:

- надання експертів країнам-бенефіціарам в якості радників щодо розроблення законодавчих та інтерпретації *acquis communautaire*;
- навчальні візити, що дають змогу державним службовцям з країни-бенефіціара вивчити досвід країни-члена щодо вирішення практичних питань, пов'язаних із впровадженням і забезпеченням дотримання *acquis communautaire* та взаємодією із зацікавленими сторонами;
- організація і проведення семінарів та робочих зустрічей з метою представлення та роз'яснення аспектів *acquis communautaire* широкій аудиторії.

Для країн Європейської політики сусідства ТАІЕХ використовується з метою підтримки реалізації пріоритетів, визначених Планами дій, Договорами про співробітництво і цілями, визначеними в ході постійного структурованого діалогу.

Експерти, запрошені в рамках заходів ТАІЕХ, являються, в основному, службовцями державного сектору країн – членів ЄС, які працюють у тотожних органах країни-бенефіціара. Дуже часто експерти виступають практикуючими спеціалістами в конкретній сфері. В разі потреби до заходів ТАІЕХ також можуть бути залучені чиновники Європейської Комісії та інших інституцій ЄС.

Контакти: тел.: 095 3335242, 067 595 0202, факс: (044) 501-78-72, електронна пошта:

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ



Навчальна поїздка

«Організація роботи сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів по збору, охолодженню та переробці молока»

Дата проведення: 11-12 червня 2013 року

Бродівський, Дрогобицький, Турківський райони Львівської області

Навчальна поїздка проводиться у співпраці із Львівським обласним об'єднанням сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів «Рівноправність» (ЛОО СОК «Рівноправність») за участю малих та середніх виробників продукції молока, інших ключових осіб, зацікавлених в подальшому вдосконаленні системи збору та первинної переробки продукції фермерських та особистих селянських господарств. Метою навчальної поїдки є надання теоретичних основ формування маркетингових груп виробництва, зберігання, охолодження. Переробки і збуту молочної продукції, розвиток ланцюгів доданої вартості за рахунок охолодження та зберігання сільськогосподарської продукції, ознайомлення з практичним досвідом організації та діяльності обласного об'єднання сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів.

Під час навчальної поїдки учасники матимуть можливість відвідати:

- СОК «Покрова» с.Голосковичі, с.Лучківці, с. Заболотці Бродівського району (організація мережі пунктів збору та охолодження молока);
- СОК «Єдність-Л», с.Літиня, Дрогобицького району (організація заготівлі кормів, тюкування, сіножування в рукав, організація спільного доїння корів членів кооперативу на пасовищі механізованим обладнанням);
- СОК «Вулкан», Турківський район (переробка молока на молокопродукти на базі кооперативу);
- Участь в засіданні правління Львівського обласного об'єднання сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів «Рівноправність».

Передбачається, що на основі отриманих знань, виробники сільськогосподарської продукції зможуть сформувати ланцюг збуту сільськогосподарської продукції: виробники – збір і охолодження молока на базі сільськогосподарського обслуговуючого кооперативу – первинна або повна переробка молока на молокопродукти - продаж продукції.

КООПЕРАТИВНІ ПОРАДИ

Тренери:

Ігор Петришин, виконавчий директор Львівського обласного об'єднання сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів «Рівноправність».

Владислав Карпенко, спеціаліст з організацій виробників проекту USAID АгроІнвест.

ПРОГРАМА

11 червня 2013

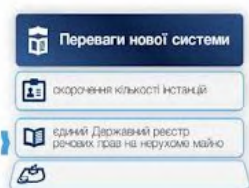
8:00 – 10:00	Прибуття учасників, реєстрація (с.Голосковичи Бродівського району): 8:00-10:00 – Львів – с.Голосковичи 9:30-10:00 – Броди – с.Голосковичи.
10.00 - 10.45	Привітання, вступне слово Проекту Агроінвест. Ознайомлення з програмою Тренінгу. с. Голосковичі, ознайомлення з організацією роботи родини Гриневич, член СОК «Покрова» (функціонування міні ферми, 12 корів). Огляд молокоприймального пункту (МПП).
11.00– 11.15	Переїзд в с. Лучківці. Знайомство з типовим МПП СОК з металевої конструкції (презентація приймальниці молока Чехут Галини).
11:30 – 12:30	Переїзд в с. Лугове – представлення центрального МПП СОК «Покрова» (вагончик з сандвіч панелей), знайомство з головою Клубок Любов.
12:30 – 16:00	переїзд в Дрогобицький район (обід по дорозі).
16:00 – 16:30	с. Ясениця-Сільна, міні ферма «Калина», 25 корів, сімейний жіночий бізнес (огляд, знайомство з організацією роботи).
17:00 – 18:00	с. Літиня Дрогобицького р-ну, СОК «Єдність-Л». Огляд МПП, заготівля кормів: посівні площі СОК, тюкування, сінажування в рукав.
18:00 – 18:30	Організація спільного доїння корів членів кооперативу на пасовищі механізованим обладнанням (участь при доїнні).
18:30 – 19:30	Переїзд м. Трускавець, ночівля.

12 червня 2013

08:00 – 10:00	переїзд СОК «Вулкан», Турківський р-н.
10:00 – 12:00	Огляд діяльності СОК «Вулкан» по збору та переробці молока на молокопродукти.
12:00 - 13:00	Участь у відкритому засіданні правління ЛОО СОК «Рівноправність».
13:00 - 14:00	Підведення підсумків навчальної поїздки. Формування плану дій на перспективу.
14:00 – 16:30	Повернення до Львова (обід по дорозі)

**Панове,
надсилайте Ваші контакти
для формування списку учасників.
Кількість місць обмежена.**

РЕЄСТРАЦІЯ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

УКРДЕРЖРЕЄСТР ЗАПОЧАТКУВАВ
НАДАННЯ КОНСУЛЬТАЦІЙ ОН-ЛАЙН

Державна реєстраційна служба України розпочала надання консультацій за допомогою skype та телефонного зв'язку.

Кожен громадянин може поставити запитання, що стосуються державної реєстрації прав на нерухоме майно та отримати кваліфіковану відповідь фахівців відомства.

Консультації надаються з понеділка до п'ятниці з 9.00 до 18.00.

Отримати консультацію можна, здійснивши голосовий дзвінок за номером (044) 517 65 15 або надіславши голосове чи текстове повідомлення абоненту скайп [drslu.online](http://www.drslu.online).

"Ми хочемо, щоб наші послуги були більш комфортними для громадян. Саме тому робимо акцент на використання сучасних систем комунікації", - зазначив голова Укдрержреєстру Дмитро Ворона.

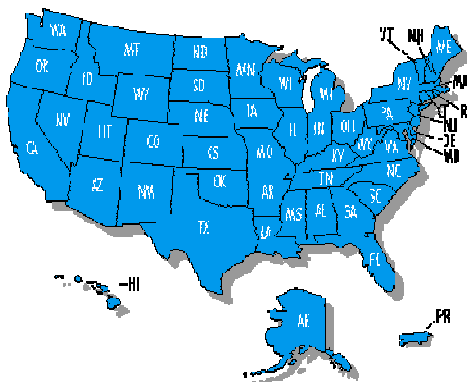
<http://www.drslu.gov.ua/show/11101>



МЕТОДИЧНІ РЕКОМЕНДАЦІЇ

- Методичні рекомендації щодо документів, які посвідчують речові права на земельну ділянку відповідно до законодавства, схвалені колегією Державної реєстраційної служби України 28.11.2012 (протокол № 2)
- Методичні рекомендації стосовно державної реєстрації права користування чужим майном (сервітуту), право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзису) та право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцію), схвалені колегією Державної реєстраційної служби України 11.12.2012 (протокол № 3)
- Методичні рекомендації щодо державної реєстрації права господарського відання та права оперативного управління, схвалені колегією Державної реєстраційної служби України 11.12.2012 (протокол № 3);
- Методичні рекомендації щодо державної реєстрації права власності на об'єкт незавершеного будівництва, схвалені колегією Державної реєстраційної служби України 11.12.2012 (протокол № 3)
- Методичні рекомендації стосовно об'єктів нерухомого майна, права на які підлягають державній реєстрації, схвалені колегією Державної реєстраційної служби України 11.12.2012 (протокол № 3)
- Методичні рекомендації щодо порядку державної реєстрації речових прав у разі поділу або виділу частки з об'єкта нерухомого майна та об'єднання об'єктів нерухомого майна, схвалені колегією Державної реєстраційної служби України 11.12.2012 (протокол № 3)
- Методичні рекомендації стосовно документів, необхідних для проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, схвалені колегією Державної реєстраційної служби України 11.12.2012 (протокол № 3)

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ДОРАДНИЦТВО У СВІТІ

**США:
КООПЕРАТИВНА СЛУЖБА ЕКСТЕНШЕН**

... подивимося на деякі цифри з американської статистики (дані Мінсільгоспу США, 1997 рік) щодо витрат на дорадчі служби у США. Так, загальний бюджет дорадчих служб США становив 1,53 млрд дол.: 408,8 млн дол. з федерального бюджету (27%), з бюджету штатів (по нашому, з обласного бюджету) — 718,2 млн дол. (47%), з бюджету графств (по нашому, з районного бюджету) — 306,9 млн дол. (20%), інші (платні послуги) — 93,6 млн дол. (6%). Середні витрати на одну ферму — 800 дол. (кількість ферм станом на 1997 рік — 1911859).
(Юрій Михайлов. Вдаримо дорадництвом по аграрних проблемах!)

Класична університетська “land-grant” модель екстеншн сервісу — державна служба екстеншн, була створена у США. Федеральний закон — Закон Смітта про створення служби екстеншн, прийнятий у в 1914 році, започаткував її діяльність на базі державних університетів штатів (Ленд Грант Коледжів). Її називають “кооперативною службою екстеншн”, тому що вона функціонує на основі партнерства університетів з коледжами, школами, дослідними станціями та офісами служби у округах штатів.

Поняття системи Екстеншн в США трактується як «поширення знань та інших ресурсів до людей, які знаходяться поза межами студентського містечка».

Дорадчі служби в США функціонують на базі Університетів, вони фінансуються з різних джерел: 25% - департамент сільського господарства США, 40% - уряд штату, 35% - уряд округу.

Служба екстеншн США має майже столітню історію безупинного розвитку й удосконалення. Центральний апарат служби екстеншн входить до складу Департаменту сільського господарства США (USDA) і працює через університети. Головна функція центрального апарату служби екстеншн полягає в координації роботи всіх партнерів у різних штатах країни.

Комплексні групи експертів на федеральному рівні розробляють стратегічні плани з пріоритетних програм діяльності, які охоплюють сільськогосподарське виробництво та навколишнє середовище, соціальні, молодіжні програми та ін.

Департамент сільського господарства укладає контракт з університетом штату, згідно з яким університету виділяються відповідні фонди для забезпечення функціонування служби екстеншн. Університети визначають проректорів з екстеншн, мають відділення з навчальної й наукової діяльності та розгалужену мережу офісів з впровадження екстеншн програм в штаті, які розробляються цією службою.

Викладачі університетів, відповідно до їхніх індивідуальних контрактів з університетом, можуть займатися одним, двома або всіма трьома видами діяльності: навчальною, науковою та консультаційною (*extension*) діяльністю.

Фінансується служба екстеншн США як з федерального бюджету, так і з бюджетів штатів, округів, має гранти, спонсорську допомогу та здійснює комерційну діяльність.

Нині відбуваються зміни у фінансуванні служби екстеншн. Державне фінансування скорочується, все більша увага приділяється недержавним джерелам фінансування (грантам, комерційним структурам тощо).

У цілому, модель дорадчої служби “land-grant” університетів побудована на тісній взаємодії з різними науково-дослідними організаціями і державними структурами влади і управління.

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ДОРАДНИЦТВО У СВІТІ

Таблиця 1

ПЕРЕВАГИ ТА НЕДОЛІКИ СЛУЖБ ЕКСТЕНШІ

Переваги	Недоліки
Можливість використання потужної матеріально-технічної (навчальні помешкання, дослідні і наукові лабораторії) і учбово-методичної бази навчальних закладів; Досвід і висока кваліфікація професорсько-викладацького і наукового персоналу факультетів, кафедр і лабораторій різного профілю Широкі зв'язки навчальних закладів із науковими, адміністративними, комерційними й іншими організаціями, а також із сільськогосподарськими підприємствами Авторитет аграрних вузів і тісні зв'язки з підготовленими ними фахівцями-випускниками; Довіра товаровиробників до консультантів, викладачів і фахівців служб, прямо не зв'язаних з адміністративним апаратом, значно вище, ніж до чиновників	Явних недоліків модель не має. Однак слід зазначити, що у всіх країнах, де вона використовується, фінансування служб здійснюється, в основному, за рахунок бюджетних (федеральних і регіональних джерел). А також така служба може бути залежною від адміністрації університету при вирішенні фінансових питань, якщо вона не має власного розрахункового рахунку і достатньої незалежності).

До загальних рис системи Екстенші відносять наступні:

- це законодавчо створена організація Уряду;
- організація, яка надає послуги будь-якій людині, виявляючи однакове відношення до всіх;
- кооперативний орган, в управлінні якого приймають участь і урядові структури на рівні держави, штату та окремої місцевості;
- освітній заклад, який значно відрізняється за своєю місією від звичайного освітнього закладу такими рисами: не має сталої програми чи курсу навчання; не надає ступенів і дипломів; працює поза межами студентських містечок і використовує фермерські господарства, власні будинки та адміністративні приміщення; використовує викладачів з широким предметним спектром знань;
- має велику і неоднорідну аудиторію слухачів; пропонує предмет вивчення, який є більш практичним, і який можна негайно використати для вирішення проблеми;
- для застосування вивченого потребує зміни в поведінці, як в ментальному, так і фізичному плані.
- участь клієнтів є тільки добровільною;
- поле діяльності є досить широким і, в основному, базується на таких сферах, як сільське господарство, домашня економіка та пов'язані з цим області;
- люди, з якими вона працює, є в найвищій мірі важливими; програми базуються на основі потреб, бажань, висловлених окремими людьми та громадами;
- в основі інформації, що надається, лежать наукові дослідження; присвячена роботі з сім'єю;

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ДОРАДНИЦТВО У СВІТІ

Екстеншн є рівноправним партнером університетів “*land-grant*” поруч з дослідженнями та навчанням; залежить від роботи лідерів-волонтерів (добровольців), які допомагають планувати, виконувати та оцінювати освітні програми; є по природі освітнім, при якому навчання проводиться без дотримання формальностей, і при якому використовується широкий вибір методів навчання; програми гнучкі в критичних ситуаціях.

Система дорадництва в США унікальна, оскільки залучає багато рівнів, які взаємодіють, і в той же час залишаються автономними. Схематично вона має таку

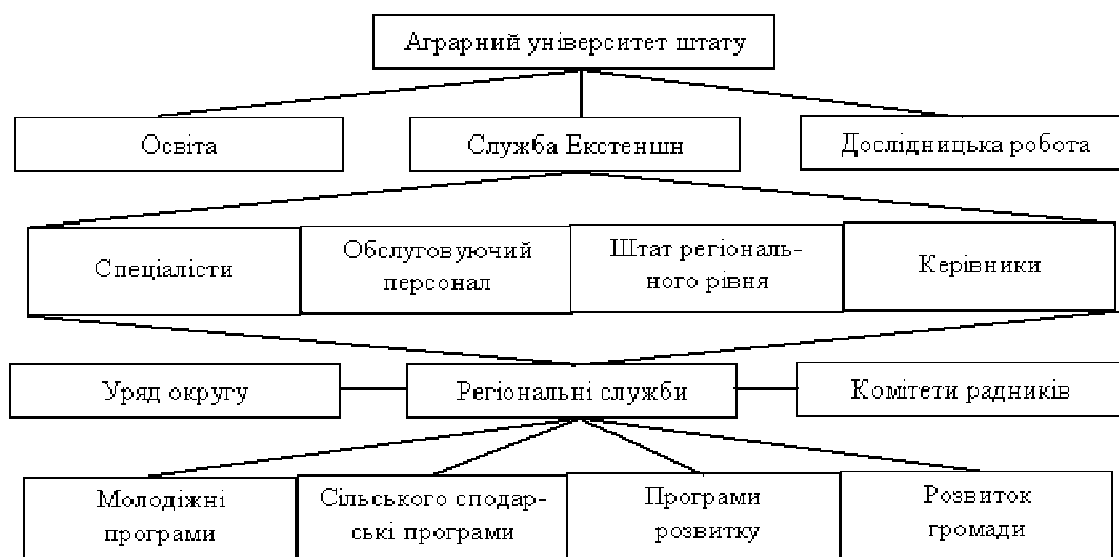


Рис. 1. Загальна схема системи дорадництва у США

На федеральному (державному) рівні, який стосується департаменту сільського господарства, функції системи дорадництва наступні:

- збирання статистичних даних та звітів;
- організація програм, які є необхідними для вирішення завдань, пов'язаних з якістю навколишнього середовища в масштабах країни;
- збір інформації від університетів та координація її розповсюдження;
- координація пропозицій та фінансування пілотних програм, які впроваджуються для розв'язання специфічних цілей стосовно якості навколишнього середовища;

- координація та управління проектами міжнародних дорадчих служб;
- збір інформації з національного законодавства стосовно сільського господарства та політики в ньому, а також розповсюдження цієї інформації;

- скоординований розвиток джерел освіти для фермерів, який надходить від національного сільськогосподарського дослідницького центру за стандартами якості сортів сільгосппродукції, її зберіганням та переробкою, маркетингом;

- надання частки фінансування від федеральної влади сільськогосподарським університетам штатів для функціонування дорадчих служб, базуючись на кількості населення та випуску фермерської продукції.

звіт департаменту сільського господарства та конгресу.

На рівні штату (відповідає обласному рівню в Україні) програмами дорадництва керують сільськогосподарські Університети. Вони виконують такі функції:

- розробка плану роботи та напрямів роботи дорадчої служби у своєму штаті.

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ДОРАДНИЦТВО У СВІТІ

отримання та управління фондами, що призначені для дорадчої служби в університеті штату.

поповнення штату найманням на роботу, керівництво, оцінка, підготовка штату працівників. Співробітники обов'язково повинні мати університетську освіту і, як правило, бути магістрами;

координація випуску освітніх матеріалів, які ґрунтуються на результатах наукових досліджень. Ці матеріали необхідні для стажування штату дорадників та фермерів на рівні округу;

координація програм на рівні штату, які спрямовані на поліпшення та підтримку якості навколишнього середовища та з питань сім'ї;

забезпечення та координування засобів масової інформації для розповсюдження інформації по усьому штату: телебачення, відео, видання, радіо та комп'ютерний тип розповсюдження інформації;

координація освіти та виконання передбачених програм: питання сільського господарства, сім'ї, молоді, розвитку громади, поліпшення якості навколишнього середовища;

звіт керівництву університету та Уряду штату.

На рівні округу (відповідає районному рівню) реалізація системи дорадництва здійснюється дорадником. Місцевими програмами розповсюдження освітньо-консультаційної інформації є:

план дорадника служби, розробка і оцінка програм для фермерів, сімей, сільських громад, сільськогосподарських підприємств: робота з комітетами добровольців для того, щоб визначити пріоритети при складанні програми роботи на рік; робота з дорадчими комітетами з метою допомоги при підготовці програм та здійсненні оцінки результатів; відвідування фермерів та селянських сімей, щоб допомагати в плані освіти безпосередньо на фермі та вдома; організація навчальних груп для фермерів та проведення навчання; організація та проведення дослідів та демонстрацій на фермі, так звані «Дні поля»;

робота з службовцями адміністрації округу для отримання фондів для місцевого відділення дорадчої служби: надання приміщення під офіс та обладнання; секретарські послуги; кошти на відрядження для дорадників; виділення спеціальних коштів для цільових програм з проблем сім'ї, навколишнього середовища та спеціальних питань сільського господарства;

проведення навчання з допомогою засобів масової інформації з використанням місцевого радіо, телебачення та газет;

проведення навчання з допомогою електронних технологій: відеофільми, електронна пошта та Інтернет;

щомісячні звіти місцевому Уряду та Університету про виконання запланованої роботи.